

Додаток 7  
до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (пункт 39)

## Титульний аркуш

30.01.2026

(дата реєстрації особою  
електронного документа)

№ 60

(вихідний реєстраційний номер  
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Виконуючий обов'язки  
Генерального директора  
АТ "Оріана"  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(місце для накладання електронного підпису  
уповноваженої особи емітента/особи, яка надає  
забезпечення, що базується на кваліфікованому  
сертифікаті відкритого ключа)

ГУР'ЄВ Микола  
Леонідович  
(прізвище та ініціали керівника  
або уповноваженої особи)

**Річний звіт Акціонерне товариство "Оріана" ( ідентифікаційний код : 05743160 ) за 2021 рік**

**Рішення про затвердження річного звіту :** Рішення загальних зборів акціонерів  
1/2025 від 29.08.2025р.

**Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:**  
Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"  
Ідентифікаційний код юридичної особи : 21676262  
Країна реєстрації : Україна  
Номер свідоцтва : DR/00001/APA

**Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку:**  
Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"  
Ідентифікаційний код юридичної особи : 21676262  
Країна реєстрації : Україна  
Номер свідоцтва : DR/00002/ARM

**Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:**

Річну інформацію розміщено  
на власному вебсайті емітента

<http://www.oriananet.com>  
(URL-адреса вебсайту)

30.01.2026  
(дата)

## Пояснення щодо розкриття інформації

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом))" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо всіх осіб, які на дають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

Складова змісту річної інформації "Інформація про рейтингове агентство" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або його цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про штрафні санкції щодо особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала штрафних санкцій в розмірі, який перевищує 1000 грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо корпоративного секретаря" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративного секретаря.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо отриманих особою ліцензій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала жодної ліцензії.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за облігаціями (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за цінними паперами (облігаціями).

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за іпотечними цінними паперами.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за сертифікатами ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за векселями (всього)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за векселями.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) .

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Фінансова допомога на зворотній основі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зобов'язань по фінансовій допомозі на зворотній основі.

Складова змісту річної інформації "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація про відокремлені підрозділ" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала відокремлених підрозділів.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо зміни прав на акції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не мала випадків змін прав на акції.

Складова змісту річної інформації "Інформація про облігації" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про інші цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала зареєстрованих випусків інших цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про деривативні цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків деривативних цінних паперів. Складова змісту річної інформації "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків боргових цінних паперів, за якими надається забезпечення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва.

Складова змісту річної інформації "Інформація про придбання власних акцій протягом звітнього періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду особа не мала випадків придбання власних акцій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду у працівників особи не має цінних паперів (крім акцій) такої особи.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи: Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду у працівників особи не має цінних паперів (крім акцій) такої особи.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу: Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу.

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала будь-яких обмежень щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють 5 і більше відсотками акцій особи. Фізичні особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій /Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про осіб, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа (особи, що діють спільно) здійснює розпорядження акціями" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію



Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду члени виконавчого органу та/або ради особи не отримували винагороду.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про політику розкриття інформації особою" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу особи, в якому визначено політику розкриття інформації особою.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про радника" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала радника.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила аудит з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є фінансовою установою.

Складова змісту річної інформації "Звіт про сталий розвиток" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа має підстави не складати та оприлюднювати "Звіт про сталий розвиток".

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента, розташованих на території держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про корпоративні / акціонерні договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не має корпоративних/акціонерних договорів, укладених акціонерами (учасниками) особи, які були б укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала договорів та/або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом, які укладені, набрали чинності або діяли протягом звітного періоду.

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що згідно п.48 "Положення про розкриття інформації про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами" (Рішення НКЦПФР № 608 від 06.06.2023 р.) особа має право не розкривати цю інформацію

Складова змісту річної інформації "Дивідендна політика" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документа, який визначає дивідендну політику особи.

Складова змісту річної інформації "Дивіденди. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

Складова змісту річної інформації "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році (суми перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо іпотечних облігацій. Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо сертифікатів ФОН. Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Основні відомості про ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Юридичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Фізичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Правила ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є поручителем (страховиком/гарантом).

## Зміст до річного звіту

|  |    |
|--|----|
| <b>I. Загальна інформація</b> .....  | 7  |
| <b>1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація</b> .....  | 7  |
| <b>2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура</b> .....                         | 12 |
| <b>3. Структура власності</b> .....  | 20 |
| <b>4. Опис господарської та фінансової діяльності</b> .....  | 20 |
| <b>5. Участь в інших юридичних особах</b> .....  | 26 |
| <b>II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів</b> .....  | 26 |
| <b>1. Структура капіталу</b> .....   | 27 |
| <b>3. Цінні папери</b> .....   | 30 |
| <b>III. Фінансова інформація</b> .....   | 31 |
| <b>1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи</b> .....                              | 32 |
| <b>2. Річна фінансова звітність</b> .....  | 32 |
| <b>3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності</b> .....                                     | 32 |
| <b>4. Твердження щодо річної інформації</b> .....  | 35 |
| <b>IV. Нефінансова інформація</b> .....  | 35 |
| <b>1. Звіт керівництва (звіт про управління)</b> .....   | 35 |
| <b>1) звіт про корпоративне управління</b> .....   | 37 |
| <b>5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи</b> .....        | 47 |
| <b>VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року</b> ..... | 47 |
| <b>1. Проміжна інформація</b> .....  | 47 |
| <b>2. Особлива інформація</b> .....  | 48 |
| <b>3. Інша інформація</b> .....  | 48 |

## I. Загальна інформація

### 1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

|   |  |                                |
|---|--|--------------------------------|
| 1 | Повне найменування                     | Акціонерне товариство "Оріана" |
| 2 | Скорочене найменування (за наявності). | АТ "Оріана"                    |
| 3 | Ідентифікаційний код юридичної особи   | 05743160                       |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 4  | Дата державної реєстрації  | 12.01.1996   |
| 5  | Місцезнаходження   | 77300 УКРАЇНА Івано-Франківська область Калуський м. Калуш<br>вул. Євшана, буд. 9  |
| 6  | Адреса для листування  | 77300, УКРАЇНА, Івано-Франківська область, Калуський, м. Калуш, вул. Євшана, буд. 9  |
| 7  | Особа, яка розкриває інформацію  | <input checked="" type="checkbox"/> Емітент<br>Особа, яка надає забезпечення   |
| 8  | Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес   | Так<br><input checked="" type="checkbox"/> Ні  |
| 9  | Категорія підприємства   | Велике<br><input checked="" type="checkbox"/> Середнє<br>Мале<br>Мікро   |
| 10 | Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку   | oriana2008@ukr.net   |
| 11 | Адреса вебсайту  | http://www.oriana.if.ua  |
| 12 | Номер телефону   | 0347222662   |
| 13 | Статутний капітал (грн.)   | 806000000.00   |
| 14 | Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі  | 99.999   |
| 15 | Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії | 0.000  |
| 16 | Середня кількість працівників (осіб)   | 36   |
| 17 | Витрати на оплату праці тис грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)   |  |
| 18 | Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД   | 20.16<br>ВИРОБНИЦТВО ПЛАСТМАС У ПЕРВИННИХ ФОРМАХ<br>68.20<br>НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА |
| 19 | Структура управління особою  | Однорівнева<br><input checked="" type="checkbox"/> Дворівнева<br>Інше:   |

#### Банки, що обслуговують особу

|   |   |                               |
|---|---|-------------------------------|
| 1 | Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку) | АБ "Південний", м. Одеса      |
|   | Ідентифікаційний код юридичної особи                | 328209                        |
|   | IBAN  | UA783282090000026002000007253 |
|   | Валюта рахунку                                      | UAH                           |

### Судові справи емітента

| N з/п | Номер справи та дата відкриття провадження | Найменування суду                                | Позивач                             | Відповідач                                | Третя особа | Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)   | Стан розгляду справи  |
|-------|--|--|-------------------------------------|---|-------------|---|---|
| 1     | 2  | 3  | 4                                   | 5   | 6           | 7   | 8   |
| 1     | 300/3236/21<br>..                          | Адміністративний суд                             | АТ "Оріана"                         | ГУ ЛПС в Івано-Франківській обл.          |             | Визнання протиправною бездіяльність ГУ ДПС в Івано-Франківській обл., та зобов'язати Відповідача списати безнадійний податковий борг АТ "Оріана" по податку з власників транспортних засобів в сумі 414 793,98 грн. | Відкрито провадження  |
| 2     | 909/996/21<br>..                           | Господарський суд Івано-Франківської обл         | АТ "Оріана"                         | ПП "Проектно-виробнича фірма "Промтехбуд" |             | Заява про видачу судового наказу про стягнення заборгованості у сумі 11540 грн. 12 коп.   | Прийнято рішення на користь АТ "Оріана".<br>Стянути з ПП "Проектно-виробнича фірма "Промтехбуд" заборгованість у розмірі 11 540 |
| 3     | 909/400/21<br>..                           | Господарський суд Івано-Франківської обл.        | ТОВ "Охоронна компанія Циклон"      | АТ "Оріана"                               |             | Заява про видачу судового наказу про стягнення заборгованості у сумі 63513 грн. 32 коп.   | Прийнято рішення на користь ТОВ "Охоронна компанія Циклон".<br>Стягнути з АТ "Оріана" 63 513 грн 32 коп. основного боргу        |
| 4     | 909/842/21<br>..                           | Господарський суд Івано-Франківської обл.        | АТ "Оріана"                         | ТОВ "Ідростоун"                           |             | Заява про видачу судового наказу про стягнення заборгованості у сумі 44606 грн. 38 коп.   | Прийнято рішення на користь АТ "Оріана".<br>Стянути з ТОВ "Ідростоун" заборгованість  |
| 5     | 300/8431/21<br>..                          | Івано-Франківський окружний адміністративний суд | Головне управління Пенсійного фонду | АТ "Оріана"                               |             | стягнення заборгованості по відшкодуванню   | Відкрито провадження  |

|   |                   |  |                                      |  |  |   |  |
|---|-------------------|--|--------------------------------------|--|--|---|--|
|   |                   |  | України в Івано-Франківській області |  |  | фактичних витрат на виплату та доставку пільгових пенсій за період з 01.01.2021 по 30.11.2021 в сумі 19 666 338 гривень 45 копійок.   |  |
| 6 | 909/1132/21<br>.. | Господарський суд Івано-Франківської обл.        | АТ "Оріана"                          | ПП "Теплодім - ІФ"   |  | Заява про видачу судового наказу про стягнення заборгованості у сумі 9514 грн. 98 коп.  | Прийнято рішення на користь АТ "Оріана". Стягнути ПП "Теплодім - ІФ" 9 514, 98 грн |
| 7 | 300/5037/21<br>.. | Івано-Франківський окружний адміністративний суд | АТ "Оріана"                          | Відділу примусового виконання рішень<br>Управління забезпечення примусового виконання рішень в Івано-Франківській області<br>Південно-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції | ФДМУ, ПАТ "Акціонерний банк "Південний", ПАТ "Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк" | про визнання протиправними дій, скасування постанов за №66091701 від 26.08.2021, за №66091701 від 01.09.2021 та зобов'язання відповідача зупинити виконавче провадження №66091701.  | Справа перебуває на розгляді Івано-Франківський окружний адміністративний суд      |
| 8 | 909/326/21<br>..  | Західний апеляційний господарський суд           | АТ "Оріана"                          | ТОВ "ОРІАНА-ЕКО",<br>ТОВ "Калуська соляна компанія"  |  | визнання недійсним договору купівлі-продажу частки в статутному капіталі від 27.04.2018 року, скасування в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань реєстраційного запису №11201050003002620 від 03.05.2018 та одночасного проведення державної реєстрації щодо набуття, зміни чи припинення | Відкладено розгляд справи №909/326/21 на 17.01.2022                                |

|    |                   |  |   |  |  |   |  |
|----|-------------------|--|---|--|--|---|--|
|    |                   |  |   |  |  | корпоративних прав у розмірі 0,003 % у статутному капіталі ТзОВ "Оріана-Еко" на користь АТ "Оріана" |  |
| 9  | 909/824/21<br>..  | Господарський суд Івано-Франківської обл.        | АТ "Оріана"   | ТОВ "Завод-Техмаш"   |  | Заява про видачу судового наказ про стягнення заборгованості у сумі 173 924 грн. 78 коп.            | Прийнято рішення про скасування судового наказу  |
| 10 | 300/3691/21<br>.. | Івано-Франківський окружний адміністративний суд | АТ "Оріана"   | Відділу примусового виконання рішень<br>Управління забезпечення примусового виконання рішень в Івано-Франківській області<br>Південно-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції | ФДМУ, ПАТ "Акціонерний банк "Південний", ПАТ "Акціонерний комерційний промислово-інвестиційний банк" |   | У задоволенні позову акціонерного товариства "Оріана" ВІДМОВЛЕНО   |
| 11 | 300/3691/21<br>.. | Восьмий апеляційний Адміністративний суд         | АТ "Оріана"   | Відділу примусового виконання рішень управління забезпечення примусового виконання рішень в Івано-Франківській області<br>Південно-Західного міжрегіонального управління МУ                      | Фонд державного майна України  | про визнання дій неправомірними   | Справа перебуває на розгляді Восьмиго апеляційний Адміністративний суд   |
| 12 | 300/2018/20<br>.. | Восьмий апеляційний Адміністративний суд         | Головне управління ДПС в Івано-Франківській області | АТ "Оріана"  | Фонд державного майна України  | про накладення арешту на кошти та інші цінності, які знаходяться у банку платника податку           | Апеляційні скарги Головного управління ДПС в Івано-Франківській області та Акціонерного товариства "Оріана" залишити без задоволення, а рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду |

|    |                  |   |                                |                |             |  |  |
|----|------------------|---|--------------------------------|----------------|-------------|--|--|
|    |                  |   |                                |                |             |  | від 23 листопада 2020 року у справі №300/2018/20 залишити                |
| 13 | 909/349/21<br>.. | Господарський суд Івано-Франківської обл. | ТОВ "Охоронна компанія Циклон" | АТ "Оріана"    |             | Заява про видачу судового наказу про стягнення заборгованості у сумі 63513 грн 32 к. | Прийнято рішення на користь ТОВ "Охоронна компанія Циклон".              |
| 14 | 909/65/21<br>..  | Господарський суд Івано-Франківської обл. | АТ "Оріана"                    | ЗАТ "Оріпласт" | ТОВ "Луква" | про визнання бездіяльності та зобов'язання вчинити дії (надати інформацію)           | Справа перебуває на розгляді Господарського суду Івано-Франківської обл. |

## 2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

### Органи управління

| № з/п | Назва органу управління (контролю) | Кількісний склад органу управління (контролю)  | Персональний склад органу управління (контролю)  |
|-------|------------------------------------|--|--|
| 1     | 2                                  | 3  | 4  |
| 1     | Загальні збори (Вищий орган)       | 1. Голова Загальних зборів;<br>2. Секретар Загальних зборів.   | Для забезпечення роботи Загальних зборів мають бути обрані голова та секретар Загальних зборів. Відкриває та головує на Загальних зборах голова Загальних зборів. Секретар Загальних зборів забезпечує ведення та складення протоколу Загальних зборів.<br>Функції і повноваження Голови та Секретаря Загальних зборів виконують особи, обрані Наглядовою радою. Наглядова рада повинна не менш ніж за 3 (три) робочих дні до дня проведення Загальних зборів обрати Голову та Секретаря Загальних зборів та у цей же строк письмово повідомити про своє рішення Генерального директора. Повноваження осіб, обраних Наглядовою радою Головою та Секретарем Загальних зборів, підтверджується відповідним протоколом засідання Наглядової ради. |
| 2     | Наглядова рада                     | Наглядова рада складається з 5 (п'ять) осіб, включаючи Голову Наглядової ради. Члени Наглядової ради обираються акціонерами під час проведення Загальних зборів шляхом кумулятивного | 1. Кузюк Роман Іванович - Голова Наглядової ради;<br>2. Сафаров Руслан Елманович - Член Наглядової ради;<br>3. Величко Олеся Василівна - Член Наглядової ради;<br>4. Кудрявцева Олександра Юріївна - Член Наглядової ради;<br>5. Батова Ольга Ігорівна - Член Наглядової ради.   |

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|   |  | голосування на строк 3 роки.  |  |
| 3 | Виконавчий орган (колегіальний) - Дирекція | <p>Очолює та керує діяльністю Дирекції - Генеральний директор, який обирається та повноваження якого припиняються Наглядовою радою.</p> <p>Персональний склад Дирекції обирається Наглядовою радою за поданням Генерального директора. Повноваження членів Дирекції припиняються Наглядовою радою.</p> <p>Кількісний склад Дирекції становить 3 (три) члени.</p> <p>Членами Дирекції є Генеральний директор та директори. Дирекція підзвітна Загальним зборам і Наглядовій раді, організовує виконання їх рішень.</p> | <p>Савчук Олег Євгенович - виконуючий обов'язки генерального директора;<br/> Семеген Вікторія Петрівна - заступник генерального директора з фінансів;<br/> Михайлюк Назар Миколайович - заступник генерального директора з загальних питань.</p> |
| 4 | Ревізійна комісія                          | <p>Ревізійна комісія складається з 3 (трьох) членів, що обираються Загальними зборами з числа фізичних осіб, які мають повну цивільну дієздатність, та/або з числа юридичних осіб - акціонерів Товариства терміном на 3 (три) роки.</p> <p>Завдання Ревізійної комісії полягає у здійсненні планових та позапланових перевірок фінансово-господарської діяльності Товариства, його відокремлених підрозділів, а також службових розслідувань за фактами виявлених порушень.</p>                                       | <p>Члени ревізійної комісії: Сапун Андрій Володимирович, юридична особа - Фонд державного майна України, та юридична особа - Державна податкова служба України .</p>   |

### Інформація щодо посадових осіб

Рада ( за наявності )

| № з/п | Посада                 | Ім'я                     | РНОКПП     | УНЗР | Рік народження | Освіта                        | Стаж роботи (років) | Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років  | Дата набуття повноважень та строк, на який обрано | Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні) | Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж) |
|-------|------------------------|--------------------------|------------|------|----------------|-------------------------------|---------------------|---|---|--|---------------------------------|
| 1     | 2                      | 3                        | 4          | 5    | 6              | 7                             | 8                   | 9   | 10  | 11   | 12                              |
| 1     | Голова Наглядової ради | Кузюк Роман Іванович     | 3099813170 |      | 1984           | Вища юридична (правознавство) | 33                  | ТОВ "Кінцевий бенефіціар".<br><br>2019 - 2020 - ПАТ "Комерційний індустріальний банк", керуючий відділенням; 2018-2019 - ТОВ "Кінцевий бенефіціар", директор; 2017-2018 - Компанія з управління активами "ОФІР КАПІТАЛ", директор; 2015-2017 - ТОВ "НОВА ПОШТА", директор Департаменту. | 07.05.2021<br>3 роки                              | Ні   | Ч                               |
| 2     | Член Наглядової ради   | Сафаров Руслан Елманович | 3035314098 |      | 1963           | Вища, викладач                | 23                  | "RHI Magnesita"<br><br>З 29.04.2016 по цей час - заступник начальника відділу Управління кпосада Глобальний директор із закупівель матеріалів та послуг вторинної переробки. Інформація про стаж роботи протягом останніх п'яти   | 07.05.2021<br>3 роки                              | Ні   | Ч                               |

|   |                      |                               |            |  |      |   |    |   |                      |    |   |
|---|----------------------|-------------------------------|------------|--|------|---|----|---|----------------------|----|---|
|   |                      |                               |            |  |      |   |    | років: Керівні посади в компаніях: "AES Netherlands Holding B. V.", "Expatrix B. V." (Nectain), "RHI Magnesita Trading B. V.".  |                      |    |   |
| 3 | Член Наглядової ради | Величко Олеся Василівна       | 2940908561 |  | 1980 | Вища,<br>"Бухгалтерський облік та аудит". | 15 | ПП "Ерма".<br><br>серпень 2014 - жовтень 2020 - директор ТОВ "ТЛА Івано-Франківськ"; вересень 2019 - листопад 2020 - директор ТОВ "Трейд Івано-Франківськ"; жовтень 2020 - теперішній час - комерційний директор ПП "Ерма".   | 07.05.2021<br>3 роки | Ні | Ж |
| 4 | Член Наглядової ради | Кудрявцева Олександра Юріївна | 2581510062 |  | 1970 | Вища, економіст                           | 28 | фізична особа підприємець<br><br>2019 - 2020 - начальник управління проектного менеджменту; 2017 - 2019 - менеджер з проектами Департаменту стратегії та трансформації АТ "Укрпошта"; 2015 - 2016 - Директор з організаційного розвитку ТОВ "Управляюча компанія Ліга". | 07.05.2021<br>3 роки | Ні | Ж |
| 5 | Член Наглядової ради | Батова Ольга Ігорівна         | 3192519445 |  | 1980 | Вища, юрист (магістр)                     | 9  | ТОВ "ОБРТ Консалтинг".<br><br>ТОВ "ОБРТ Консалтинг", директор; 2019 - 2019 - ТОВ  | 07.05.2021<br>3 роки | Ні | Ж |

|  |  |  |  |  |  |  |  |   |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  | <p>"Симетрія Плюс", директор комерційний; 2018-2018 - ТОВ "Д-І-М", директор комерційний; 2018-2018 - ТОВ «ДТЕК Донецькобленерго», менеджер дирекції з правового забезпечення; 2015-2017 - ТОВ "Універсум Такс енд Лігал", юрисконсульт. 2019 - ТОВ "Симетрія Плюс", директор комерційний; 2018-2018 - ТОВ "Д-І-М", директор комерційний; 2018-2018 - ТОВ «ДТЕК Донецькобленерго», менеджер дирекції з правового забезпечення; 2015-2017 - ТОВ "Універсум Такс енд Лігал", юрисконсульт.</p> |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|---|--|--|--|

### Виконавчий орган

| № з/п | Посада                                      | Ім'я                  | РНОКПП     | УНЗР | Рік народження | Освіта      | Стаж роботи (років) | Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років | Дата набуття повноважень та строк, на який обрано | Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні) | Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж) |
|-------|---|-----------------------|------------|------|----------------|-------------|---------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 1     | 2   | 3                     | 4          | 5    | 6              | 7           | 8                   | 9  | 10  | 11   | 12                              |
| 1     | Виконуючий обов'язки Генерального директора | Савчук Олег Євгенович | 2283802216 |      | 1962           | Вища, юрист | 40                  | ТОВ "555-торгова мережа" 35170272 з 04.09.2018 - АТ "Оріана", Виконуючий                                   | 28.12.2018<br>Безстроково                         | Ні   | Ч                               |

|   |  |                            |            |  |      |   |    |   |                           |    |   |
|---|--|----------------------------|------------|--|------|---|----|---|---------------------------|----|---|
|   |  |                            |            |  |      |   |    | обов'язки голови правління;<br>з 01.03.2011 по 29.09.2017 - ТОВ "555-торгова мережа",<br>Заступник директора з юридичних питань.                                    |                           |    |   |
| 2 | Член Дирекції, заступник генерального директора з фінансів         | Семенен Вікторія Петрівна  | 3024405202 |  | 1982 | Вища, магістр з менеджменту зовнішньоекономічної діяльності | 18 | ФОП Русин В.Б 2985111310<br>з 01.03.2016 до 28.12.2018 - ВАТ "Оріана", Заступник головного бухгалтера;<br>з 16.11.2015 до 04.12.2015 - ФОП Русин В.Б., Кошторисник. | 28.12.2018<br>Безстроково | Ні | Ж |
| 3 | Член Дирекції, заступник генерального директора з загальних питань | Михайлюк Назар Миколайович | 3202117714 |  | 1987 | Вища, юрист   | 16 | ТОВ "Карпатсмоли" 33578130<br>з лютого 2017 по травень 2019 року головний юрист ТОВ "КАРПАТСМОЛИ".  | 28.05.2019<br>Безстроково | Ні | Ч |

**Інші посадові особи (за наявності, у разі якщо статутом особи визначено ширший перелік посадових осіб, ніж визначено Законом про акціонерні товариства)**

| № з/п | Посада                  | Ім'я                       | РНОКПП | УНЗР | Рік народження | Освіта  | Стаж роботи (років) | Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років | Дата набуття повноважень та строк, на який обрано | Непогашена судимість та корисливі та посадові злочини (Так/Ні) | Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж) |
|-------|-------------------------|----------------------------|--------|------|----------------|---|---------------------|--|---|--|---------------------------------|
| 1     | 2                       | 3                          | 4      | 5    | 6              | 7   | 8                   | 9  | 10  | 11   | 12                              |
| 1     | Член Ревізійної комісії | Сапун Андрій Володимирович |        |      | 1982           | Вища, магістр в галузі інформаційного менеджменту | 15                  | Фонд державного майна України 00032945<br>начальник відділу операційного                                   | 07.05.2021<br>3 роки                              | Ні   | Ч                               |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  |  |  |  | <p>супроводження державного майна Фонду державного майна України; жовтень 2020 р.- квітень 2021 р. - начальник відділу фінансового планування Фонду державного майна України; серпень - жовтень 2020 р. - заступник начальника відділу фінансового планування Фонду державного майна України; січень - липень 2020 р. - заступник директора з економічної безпеки та юридичних питань ТОВ "Юридична компанія "Бізнес Стандарт"; грудень 2019 р. - лютий 2020 р. - керівник відділу продажу ТОВ "Палейт"; липень - жовтень 2020 р. - виконавчий директор ТОВ "Фарго-Груп"; жовтень 2017 р. - липень 2020 р. - директор ТОВ "Снейлфуд"; листопад 2017 р. - липень 2018 р. - менеджер з продажу ТОВ "МКМ Костракшн"; жовтень 2015 р. - жовтень 2017 р. - директор з розвитку за сумісництвом в компанії ТОВ "Токадо-Україна".</p> |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|

**Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи**

| № з/п | Посада   | Ім'я                          | РНОКПП     | УНЗР | Кількість акцій (штук) | Від загальної кількості акцій (у відсотках) | Кількість за видами акцій |                      |
|-------|--|-------------------------------|------------|------|------------------------|---|---------------------------|----------------------|
|       |  |                               |            |      |                        |   | прості іменні             | Привілейовані іменні |
| 1     | 2  | 3                             | 4          | 5    | 6                      | 7   | 8                         | 9                    |
| 1     | Виконуючий обов'язки Генерального директора                        | Савчук Олег Євгенович         | 2283802216 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 2     | Член Дирекції, заступник генерального директора з фінансів         | Семеген Вікторія Петрівна     | 3024405202 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 3     | Член Дирекції, заступник генерального директора з загальних питань | Михайлюк Назар Миколайович    | 3202117714 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 4     | Голова Наглядової ради   | Кузюк Роман Іванович          | 3099813170 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 5     | Член Наглядової ради   | Сафаров Руслан Елманович      | 3035314098 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 6     | Член Наглядової ради   | Величко Олеся Василівна       | 2940908561 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 7     | Член Наглядової ради   | Кудрявцева Олександра Юріївна | 2581510062 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 8     | Член Наглядової ради   | Батова Ольга Ігорівна         | 3192519445 |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |
| 9     | Член Ревізійної комісії  | Сапун Андрій Володимирович    |            |      | 0                      | 0   | 0                         | 0                    |

## Організаційна структура:

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено організаційну структуру особи у вигляді схематичного зображення:

<http://www.oriania.if.ua>

### 3. Структура власності

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщена структура власності особи у схематичному зображенні :

<http://www.oriania.if.ua>

### 4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Товариство до будь-яких об'єднань підприємств не належить.
2. Товариство не проводить спільної діяльності.
3. Принципи облікової політики Товариства визначаються наказом про облікову політику. Фінансова звітність Товариства складається у відповідності до національних стандартів бухгалтерського обліку України. Окремі положення Облікової політики Товариства:

Основні засоби.

Об'єкт основних засобів визнається активом, якщо існує імовірність надходження до Товариства економічних вигід, його вартість можна достовірно оцінити та якщо очікуваний строк корисного використання активу більше одного року і вартість перевищує 20000 грн. Основні засоби відображаються за первісною вартістю за вирахуванням накопиченого зносу та накопичених збитків від зменшення корисності. Вартість основних засобів складається з витрат, безпосередньо пов'язаних з їх придбанням та приведенням у стан, придатний для експлуатації. Вартість об'єктів основних засобів, створених Товариством, складається з вартості матеріалів, витрат на оплату праці та відповідної частини виробничих накладних витрат. Подальші витрати капіталізуються лише в тому випадку, якщо вони призводять до збільшення майбутніх економічних вигід від використання об'єкта. Всі інші витрати визнаються в звіті про прибутки та збитки в складі витрат у тому періоді, в якому вони понесені. Визнання основних засобів припиняється після їх вибуття або в тих випадках, коли подальше використання, як очікується, не принесе економічної вигоди. Прибутки та збитки від вибуття основних засобів визначаються як різниця між отриманими коштами та балансовою вартістю цих активів і визнаються в звіті про прибутки та збитки.

Амортизація

Амортизація основних засобів нараховується прямолінійним методом так, щоб вартість основних засобів зменшувалась до ліквідаційної вартості протягом очікуваних термінів корисного використання відповідних активів. Нарахування амортизації розпочинається з дати придбання, а у випадку активів, створених Товариством - з того часу, коли виготовлення закінчено і він придатний до експлуатації. Метод нарахування зносу, очікуваний термін корисного використання та залишкова вартість переглядаються принаймні раз на рік і коригуються на перспективній основі, якщо це необхідно. Розрахункові терміни експлуатації активів є наступними: будівлі, споруди та передавальні пристрої - від 10 до 50 років; будівельна техніка та обладнання - від 5 до 20 років; транспортні засоби - від 5 до 15 років; інструменти, меблі та інші основні засоби - від 2 до 15 років.

Запаси

Запаси оцінюються за найменшою з двох величин: вартістю придбання або чистою вартістю реалізації. Чиста вартість реалізації являє собою розрахункову ціну реалізації запасів в процесі господарської діяльності за вирахуванням витрат на завершення виробництва та витрат на збут. Собівартість запасів включає всі витрати на придбання, переробку й інші витрати, понесені при доставці запасів до їх теперішнього місця розташування і приведення в стан, придатний для використання за призначенням. Оцінка вартості запасів при їх вибутті, за винятком незавершеного будівництва, визначається за методом ФІФО. Вартість незавершеного будівництва визначається за методом ідентифікаційної собівартості. В Товаристві відсутні фінансові інвестиції.

4. Фінансування товариства здійснюється виключно шляхом самофінансування, за рахунок отриманих доходів від здачі майна в оренду та дохід від розміщення тимчасово вільних коштів на депозиті в установі банку.

5. Дослідженнями та розробками в звітному періоді Товариство не займалось.

6. Основним видом діяльності підприємства є надання в оренду нерухомого майна. об'єми даного виду діяльності в товаристві за останні роки значно зменшуються. Даний вид діяльності в якій здійснює діяльність товариство знаходиться на низькому рівні. Досвід показує, що даний вид діяльності знаходиться під впливом циклічних коливань та під значною залежністю від загальноекономічних умов, впевненості та доходності споживачів, рівня попиту на житло та офіси, наявності джерел фінансування та вартості кредитів. Крім того, підприємства, що займаються подібною діяльністю, відчувають вплив наступних ризиків, наприклад, ризиків надмірного будівництва конкурентами, екологічного ризику, ризику перевищення кошторису витрат, ризику недостатності розвитку інфраструктури, ризику що пов'язаний зі зміною державних правил та зростанням податків на нерухомість. Товариство не розробляло заходів щодо зменшення основних ризиків. Фінансовий стан підприємства залежить від фінансування, яке не є стабільним. Основними каналами збуту товариства є фізичні та юридичні особи. Свої послуги Товариство надає фізичним та юридичним особам. У звітному році Товариство одержало чистий дохід 6 343,00 тис.грн. від операційної оренди.

Основним замовниками є ТОВ "Корпус захисту", ТОВ "КАРПАТНАФТОХІМ", ТОВ "Завод-Техмаш", ТОВ "ВФ Україна", ТОВ "Термінал Вуд". Експорт та імпорт послуг у товариства відсутній. Обсяг наданих послуг в 2021 році в порівнянні з 2020р. збільшився на 153,3 тис. грн. Особливостями розвитку є: залежність від платоспроможності замовників; залежність від сезонності виконання робіт; кількості замовлень; висока конкуренція в галузі в якій веде свою діяльність товариство. Здійснюючи свою діяльність керівництво товариства відмічає, що в області виникла ціла сітка приватних підприємств які створили конкуренцію з даного виду діяльності. Конкурентами, що мають незначний вплив на економічний стан товариства є фізичні та юридичні особи. Перевагами товариства є зручне розташування та висока якість послуг. Основними постачальниками є фізичні та юридичні особи.

Впровадження нових технологій Товариство не планує.

7. Товариство не є фінансовою установою.

8. Основна мета управління фінансовими ризиками - мінімізація пов'язаних з ними фінансових втрат. Головними завданнями управління фінансовими ризиками є оптимізація структури капіталу (співвідношення між власними та позичковими джерелами формування фінансових ресурсів) та оптимізація портфеля боргових зобов'язань. Політика емітента щодо управління фінансовими ризиками - система цілей і завдань управління ризиками, а також сукупність методів і засобів досягнення цих цілей. Політика управління фінансовими ризиками знаходить своє відображення у стратегії і тактиці виявлення та нейтралізації ризиків.

Схильність емітента до цінних ризиків: емітент має схильність до цінних ризиків; схильність емітента до кредитного ризику: товариство схильне до кредитного ризику, що пов'язаний з її операційною та фінансовою діяльністю, схильність емітента до ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків: емітент має схильності до ризику ліквідності/та або ризику грошових потоків.

Служби з внутрішнього контролю та управління ризиками в Товаристві не створено. Керівництво приймає рішення з мінімізації ризиків, спираючись на власні знання та досвід, та застосовуючи наявні ресурси.

9. Програма на 2022 рік не передбачає змін номенклатури продукції/послуг, розширення та реконструкції. В майбутньому на діяльність значною мірою може вплинути підвищення конкурентноздатності за рахунок впровадження потужної рекламної кампанії та підвищення цін комунальні послуги. Планується збільшення обсягів надання послуг та оновлення матеріально-технічної бази Товариства.

10. Значних придбань або відчужень протягом останніх 5 років не відбувалось, за виключенням створення ОРІАНА-ЕКО 08.02.2017 року на підставі рішення учасника - ВАТ "ОРІАНА", викладеного в протоколі загальних зборів учасників № 1 від 08.02.2017р., на виконання пункту 6.3 плану санації ВАТ "ОРІАНА", який затверджено ухвалою господарського суду Івано-Франківської області від 08.06.2016 р. у справі № Б-7-11/283-13/143-23/19. В найближчому майбутньому товариство інвестицій в активи не планує.

11. В структурі основних засобів найбільшу долю займають будівлі та споруди - 78%. Ступінь використання основних засобів становить - 100%. Всі основні засоби знаходяться за адресою місцезнаходження Товариства. Орендованих основних засобів не виробничого призначення немає. Угоди на придбання в майбутньому об'єктів основних засобів не заключалися. Діяльність товариства немає значного впливу на погіршення стану навколишнього середовища, тому екологічні питання, що можуть позначитись на використанні активів підприємства відсутні. Планів щодо капітального будівництва товариство немає. Товариство не планує залучення зовнішніх джерел фінансування для здійснення капітальних видатків для здійснення та оновлення основних засобів.

12. На діяльність Товариства впливає велика кількість факторів в першу чергу віднести високий ступінь зносу основних засобів товариства, відсутність достатньо кваліфікованого персоналу а також нестабільність існуючої економічної ситуації в країні, зокрема висока цінні коливання на ринку, негативна динаміка платоспроможності клієнтів; різкі та суперечливі зміни податкового законодавства, які не дають змоги вчасно пристосуватися до нових умов ведення бізнесу, нестабільність правової системи України тощо.

Ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень: значна залежність.

13. Укладених та невиконаних договорів на кінець звітної періоду немає.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників АТ "Оріана" за 2021 рік склала 36 осіб ; середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом (осіб) - 1; Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня) (осіб) - 2; Фонд оплати праці (тис.грн.) - 7 084. В порівнянні з попереднім періодом в Товаристві середньоспискова чисельність працівників зменшилась на 1 особу. Фонд оплати праці, в порівнянні з попереднім періодом, збільшився на 2 556 тис.грн. На підприємстві не діє кадрова програма, спрямована на забезпечення рівня кваліфікації працівників операційним потребам підприємства.

15. Протягом звітної періоду пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб не було.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів ді

### Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )

| Найменування основних засобів | Власні основні засоби (тис.грн.) |                   | Орендовані основні засоби (тис.грн.) |                   | Основні засоби , всього (тис.грн.) |                   |
|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------|
|                               | На початок періоду               | На кінець періоду | На початок періоду                   | На кінець періоду | На початок періоду                 | На кінець періоду |
| 1.Виробничого призначення     | 3539.000                         | 2403.000          | 0.000                                | 0.000             | 3539.000                           | 2403.000          |

|                                     |                 |                 |              |              |                 |                 |
|-------------------------------------|-----------------|-----------------|--------------|--------------|-----------------|-----------------|
| - будівлі та споруди                | 3489.000        | 2377.000        | 0.000        | 0.000        | 3489.000        | 2377.000        |
| - машини та обладнання              | 46.000          | 26.000          | 0.000        | 0.000        | 46.000          | 26.000          |
| - транспортні засоби                | 4.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 4.000           | 0.000           |
| - земельні ділянки                  | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - інші                              | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| <b>2. Невиробничого призначення</b> | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - будівлі та споруди                | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - машини та обладнання              | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - транспортні засоби                | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - земельні ділянки                  | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - інвестиційна нерухомість          | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| - інші                              | 0.000           | 0.000           | 0.000        | 0.000        | 0.000           | 0.000           |
| <b>Усього</b>                       | <b>3539.000</b> | <b>2403.000</b> | <b>0.000</b> | <b>0.000</b> | <b>3539.000</b> | <b>2403.000</b> |

**Пояснення :** Вартість основних засобів АТ "Оріана" за залишковою вартістю за 2021 рік зменшилася на 1136 тис. грн або на 32,1%.

Основні засоби (ОЗ) обліковуються на підприємстві за собівартістю з урахуванням всіх витрат, що мали місце для придбання та підготовки основних засобів щодо використання за призначенням. Первісна вартість ОЗ на кінець звітної періоду 147167 тис.грн. Знос ОЗ на кінець звітної періоду - 144764 тис. грн. (98,36%). В структурі основних фондів найбільшу частку займають будівлі та споруди. Знос одиниць основних засобів нараховується з моменту, коли вони встановлені та готові до використання, або, якщо йдеться про активи, створені власними силами суб'єкта господарювання, з моменту, коли створення активу завершено і він готовий до використання. Знос нараховується на основі вартості активу, зменшеної на його ліквідаційну вартість.

### Інформація щодо вартості чистих активів емітента

| Найменування показника   | За звітний період   | За попередній період |
|--|---|----------------------|
| Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)  | -1735212  | -1689077             |
| Статутний капітал (тис.грн.)   | 806000  | 806000               |
| Скоригований статутний капітал (тис.грн.)  | 806000  | 806000               |
| Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи    | -215.287  | -209.563             |
| Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період |   |                      |
| <b>Додаткова інформація</b>  | <p>Розрахунок вартості чистих активів виконано відповідно до пункту 2 статті 16 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022р. та "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004р. №485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).</p> <p>Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами.</p> <p>Чисті активи на кінець звітної періоду (-1735212.0 тис.грн ) становлять менше 50 відсотків статутного капіталу на кінець звітної періоду (806000.0 тис.грн ) - -215.287%.</p> <p>Згідно п.2 ст.16 Закону України "Про акціонерні товариства" наглядова рада або рада директорів товариства протягом трьох місяців з дати затвердження такої фінансової звітності зобов'язана здійснити всі дії, пов'язані з підготовкою і проведенням загальних зборів, до порядку денного яких включаються питання про заходи, які мають бути вжиті для покращення фінансового стану товариства, про зменшення статутного капіталу товариства або про ліквідацію товариства, а також про розгляд звіту виконавчого органу за наслідками зменшення власного капіталу товариства та затвердження заходів за результатами розгляду зазначеного звіту.</p> |                      |

### Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента

| Види зобов'язань   | Дата виникнення | Непогашена частина боргу (тис.грн.) | Відсоток за користування коштами (відсоток річних) | Дата погашення |
|--|-----------------|-------------------------------------|--|----------------|
| <b>Кредити банку, у тому числі :</b>   | <b>X</b>        | <b>149343.00</b>                    | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| короткостроковий кредит  | 05.01.1998      | 4170.00                             | 0.000  | 25.12.1998     |
| короткостроковий кредит  | 15.07.1997      | 3531.00                             | 0.000  | 29.05.1998     |
| довгостроковий кредит  | 01.04.1994      | 35708.00                            | 0.000  | 30.06.2001     |
| довгостроковий кредит  | 12.11.1992      | 105934.00                           | 0.000  | 31.07.2005     |
| <b>Зобов'язання за цінними паперами</b>                                      | <b>X</b>        | <b>0.00</b>                         | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| <b>у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :</b>                    | <b>X</b>        | <b>0.00</b>                         | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):                 | X               | 0.00                                | X  | X              |
| за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):                           | X               | 0.00                                | X  | X              |
| <b>За векселями ( всього ):</b>  | <b>X</b>        | <b>0.00</b>                         | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом): | X               | 0.00                                | X  | X              |
| <b>За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):</b>   | <b>X</b>        | <b>0.00</b>                         | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| <b>Податкові зобов'язання :</b>  | <b>X</b>        | <b>279749.00</b>                    | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| податкові  | 01.01.2022      | 279749.00                           | 0.000  | д/н            |
| <b>Фінансова допомога на зворотній основі :</b>                              | <b>X</b>        | <b>0.00</b>                         | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| <b>Інші зобов'язання та забезпечення :</b>                                   | <b>X</b>        | <b>1592862.00</b>                   | <b>X</b>   | <b>X</b>       |
| інші   | 01.01.2022      | 1592862.00                          | 0.000  | д/н            |
| <b>Усього зобов'язань та забезпечень</b>                                     | <b>X</b>        | <b>2021954.00</b>                   | <b>X</b>   | <b>X</b>       |

### Інформація про осіб, послугами яких користується емітент

|  |   |
|--|---|
| <b>Повне найменування або ім'я</b>                                   | Товариство з обмеженою відповідальністю "ФІНАНСОВА КОМПАНІЯ "ЗАХІДНА ІНВЕСТИЦІЙНА ГРУПА"                  |
| <b>РНОКПП</b>  |   |
| <b>УНЗР</b>  |   |
| <b>Організаційно-правова форма</b>                                   | Товариство з обмеженою відповідальністю   |
| <b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>                          | 30610731  |
| <b>Місцезнаходження</b>  | 76018 УКРАЇНА Івано-Франківська область дані відсутні м. Івано-Франківськ площа Міцкевича, буд. 6, офіс 5 |
| <b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>     | АЕ 263160   |
| <b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b> | НКЦПФР  |
| <b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>                     | 20.06.2013  |
| <b>Міжміський код та телефон</b>                                     | 0342525767  |

|   |  |
|---|--|
| <b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b> | 66.19 ІНША ДОПОМІЖНА ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ФІНАНСОВИХ ПОСЛУГ, КРІМ СТРАХУВАННЯ ТА ПЕНСІЙНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ |
| <b>Вид послуг, які надає особа</b>  | Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність зберігача цінних паперів             |

|   |   |
|---|---|
| <b>Повне найменування або ім'я</b>  | Товариство з обмеженою відповідальністю "АУДИТОРСЬКА ФІРМА "АЛЬФА-АУДИТ ЛТД"                    |
| <b>РНОКПП</b>   |   |
| <b>УНЗР</b>   |   |
| <b>Організаційно-правова форма</b>  | Товариство з обмеженою відповідальністю   |
| <b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>                                   | 39873201  |
| <b>Місцезнаходження</b>   | 76018 УКРАЇНА Івано-Франківська область дані відсутні м. Івано-Франківськ вул. Репіна, буд. 10  |
| <b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>              | Свідоцтво № 4639  |
| <b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>          | Аудиторська палата України  |
| <b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>                              | 30.07.2015  |
| <b>Міжміський код та телефон</b>  | 0342775420  |
| <b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b> | 69.20 ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ БУХГАЛТЕРСЬКОГО ОБЛІКУ Й АУДИТУ; КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ОПОДАТКУВАННЯ |
| <b>Вид послуг, які надає особа</b>  | Аудиторська діяльність  |

|   |   |
|---|---|
| <b>Повне найменування або ім'я</b>  | Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"   |
| <b>РНОКПП</b>   |   |
| <b>УНЗР</b>   |   |
| <b>Організаційно-правова форма</b>  | Публічне акціонерне товариство  |
| <b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>                                   | 30370711  |
| <b>Місцезнаходження</b>   | 04107 УКРАЇНА м.Київ вул.Якубенківська, 7-г   |
| <b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>              | Рішення № 2092  |
| <b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>          | НКЦПФР  |
| <b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>                              | 01.10.2013  |
| <b>Міжміський код та телефон</b>  | (044) 363-04-00   |
| <b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b> | 63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ<br>18.20 ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ<br>62.01 КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ |
| <b>Вид послуг, які надає особа</b>  | Депозитарна діяльність центрального депозитарію   |

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
| <b>Повне найменування або ім'я</b> | ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України" |
| <b>РНОКПП</b>                      |  |

|   |   |
|---|---|
| <b>УНЗР</b>   |   |
| <b>Організаційно-правова форма</b>  | Державна організація (установа, заклад)   |
| <b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>                                   | 21676262  |
| <b>Місцезнаходження</b>   | 03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206   |
| <b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>              | DR/00002/ARM  |
| <b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>          | НКЦПФР  |
| <b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>                              | 18.02.2019  |
| <b>Міжміський код та телефон</b>  | (044) 498-38-15/16  |
| <b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b> | 63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ<br>84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br>62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ |
| <b>Вид послуг, які надає особа</b>  | Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР  |

|   |   |
|---|---|
| <b>Повне найменування або ім'я</b>  | ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"  |
| <b>РНОКПП</b>   |   |
| <b>УНЗР</b>   |   |
| <b>Організаційно-правова форма</b>  | Державна організація (установа, заклад)   |
| <b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>                                   | 21676262  |
| <b>Місцезнаходження</b>   | 03150 УКРАЇНА м.Київ вул.Антоновича, 51, оф. 1206   |
| <b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>              | DR/00001/ARA  |
| <b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>          | НКЦПФР  |
| <b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>                              | 18.02.2019  |
| <b>Міжміський код та телефон</b>  | (044) 498-38-15/16  |
| <b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b> | 63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ<br>84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ<br>62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ |
| <b>Вид послуг, які надає особа</b>  | Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку   |

## 5. Участь в інших юридичних особах

| № з/п | Повне найменування в т.ч. її організаційно-правова форма  | Місцезнаходження   | Ідентифікаційний код юридичної особи/ номер/код з судового/ торговельного/ банківського реєстру | Розмір участі особи, % |                |         | Активи, які було передано особі   |
|-------|---|--|---|------------------------|----------------|---------|---|
|       |   |  |   | пряма                  | опосередкована | сукупна |   |
| 1     | 2   | 3  | 4   | 5                      | 6              | 7       | 8   |
| 1     | Приватне акціонерне товариство "СЕГЕЖА ОРІАНА УКРАЇНА"<br>Приватне акціонерне товариство        | 77300, Івано-Франківська обл., м. Калуш, вул. Заводська, буд. 2    | 30721394  | 25                     | 25             | 0       |   |
| 2     | Приватне акціонерне товариство СТРАХОВА КОМПАНІЯ "ГАЛИЦЬКА"<br>Приватне акціонерне товариство   | 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, будинок 22             | 22186790  | 2.8846                 | 0              | 2.8846  | Згідно із рішенням рішення голови правління ВАТ "Оріана" було викуплено акцій вказаної компанії на загальну суму 82,62 тис. грн   |
| 3     | Закрите акціонерне товариство "ОРІПЛАСТ"<br>Закрите акціонерне товариство                       | 77300, Івано-Франківська обл., м. Калуш                            | 31789207  | 47.93                  | 0              | 47.93   |   |
| 4     | Товариство з обмеженою відповідальністю "ОРІАНА-ЕКО"<br>Товариство з обмеженою відповідальністю | 77300, Івано-Франківська обл., м. Калуш, вул. Євшана, буд. 9       | 41136873  | 51                     | 0              | 51      | Домбровський кар'єр (кар'єр дослідно-промисловий №1), сировину в кар'єрі (розсоли рідкої фази), акумулюючий басейн №2, акумулюючий басейн №4, хвостосховище №2, сировина в хвостосховищі №2 (розсоли рідкої фази) та станцію освітлення (шламонакопичувач). |
| 5     | СП "Лікарня відновного лікування"<br>Спільне підприємство                                       | 78616, Україна, Косівський р-н, Івано-Франківська обл., село Люча, | 13645299  | 0                      | 0              | 0       | Витрати на будівництво лікарні зі сторони ВАТ "Оріана", згідно з даними бухгалтерського обліку, склали 841,7 тис.грн. Розмір частки не встановлено.   |

## II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

### 1. Структура капіталу

| № з/п | Тип та/або клас акцій          | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску | Кількість акцій (шт.) | Номінальна вартість (грн) | Права та обов'язки  | Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру                | Облік часток особи в обліковій системі часток |
|-------|--------------------------------|--|-----------------------|---------------------------|---|---|---|
| 1     | 2                              | 3                                      | 4                     | 5                         | 6   | 7   | 8   |
| 1     | Акція проста електронна іменна | 01/09/1/04                             | 3224000000            | 0.25                      | <p>Акціонери мають право:</p> <p>(1) Брати участь в управлінні Товариством у порядку та у спосіб, передбаченому цим Статутом та чинним законодавством.</p> <p>(2) Брати участь у розподілі прибутку Товариства та одержувати його частку (дивіденди) у разі оголошення їх виплати та їх виплати в порядку, строки і способом, передбаченим законодавством та цим Статутом.</p> <p>(3) Бути обраними до органів Товариства, крім випадків передбачених законом, та брати участь у діяльності органів Товариства.</p> <p>(4) Отримувати інформацію та документи щодо господарської діяльності Товариства в обсязі і в порядку, визначених законодавством України та цим Статутом.</p> <p>(5) Отримувати інформацію щодо особи, на яку покладено обов'язок із складання переліку акціонерів, які мають право на участь у Загальних зборах, її місцезнаходження та режим роботи.</p> <p>(6) У разі емісії Товариством додаткових акцій, користуватися переважним правом на придбання додатково розмішуваних акцій у</p> | Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було. |   |

|  |  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|--|---|--|
|  |  |  |  |  | <p>процесі емісії Товариством акцій (крім випадку прийняття Загальними зборами рішення про невикористання такого права) у порядку, встановленому законодавством.</p> <p>(7) Уповноважувати третіх осіб на здійснення всіх або частини прав, які надаються акціями Товариства.</p> <p>(8) Вносити пропозиції на розгляд Загальних зборів та інших органів Товариства.</p> <p>(9) У разі ліквідації Товариства отримувати частину майна Товариства або вартість частини майна Товариства, у пропорційній частці належних акціонеру простих акцій у загальній кількості простих акцій.</p> <p>(10) Продавати акції Товариства в разі прийняття Загальними зборами рішення про викуп Товариством розміщених ним акцій.</p> <p>(11) Вимагати здійснення обов'язкового викупу Товариством належних йому голосуючих акцій у встановлених цим Статутом та чинним законодавством випадках.</p> <p>(12) У випадках порушення прав, наданих акціонерам чинним законодавством та цим Статутом, здійснювати їх захист.</p> <p>(13) Продавати чи іншим чином відчужувати належні їм акції без згоди інших акціонерів Товариства.</p> <p>Акціонер не може бути позбавлений права голосу, крім випадків, встановлених законом. Акціонери (акціонер), які на дату складання переліку акціонерів, мають право на участь у Загальних зборах, сукупно є власниками 10</p> |  |
|--|--|--|--|--|---|--|

|  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  |  | <p>(десяти) і більше відсотків голосуючих акцій Товариства, мають також право:</p> <p>(1) Призначати своїх представників для нагляду за реєстрацією акціонерів, проведенням Загальних зборів, голосуванням та підбиттям їх підсумків. Про призначення таких представників Товариство повідомляється письмово до початку реєстрації акціонерів.</p> <p>(2) Вимагати від Наглядової ради скликання, а в передбачених законодавством України випадках - скликати позачергові Загальні збори самостійно та приймати необхідні для цього рішення.</p> <p>Акціонер (акціонери), який (які) є (сукупно є) власником (власниками) більш ніж 10 (десяти) відсотків голосуючих акцій, мають також право вимагати перевірки фінансово-господарської діяльності Товариства, а також проведення аудиторської перевірки діяльності Товариства та укласти відповідний договір із аудитором (аудиторською фірмою).</p> <p>У акціонерів Товариства відсутнє переважне право на придбання акцій Товариства, що пропонуються їх власником до відчуження третій особі.</p> <p>Акціонери мають право укласти договори між акціонерами, за якими на таких акціонерів покладаються додаткові обов'язки, у тому числі обов'язок участі у Загальних зборах, і передбачається відповідальність за його недотримання.</p> |  |
|--|--|--|--|--|--|--|

### 3. Цінні папери Інформація про випуски акцій особи

| Дата реєстрації випуску | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску   | Найменування органу, що зареєстрував випуск | Міжнародний ідентифікаційний номер | Тип цінного паперу                          | Форма існування та форма випуску | Номінальна вартість акцій (грн.) | Кількість акцій (штук) | Загальна номінальна вартість (грн.) | Частка у статутному капіталі (у відсотках) |
|-------------------------|--|---|------------------------------------|---|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|-------------------------------------|--|
| 1                       | 2  | 3   | 4                                  | 5   | 6                                | 7                                | 8                      | 9                                   | 10   |
| 02.01.2004              | 01/09/1/04   | Івано-Франківське ТУ ДКЦПФР                 | UA4000202030                       | Акція проста документарна (паперова) іменна | Документарні іменні              | 0.25                             | 3224000000             | 806000000.00                        | 100.00000000                               |
| <b>Опис</b>             | Первинний випуск акцій розпочато 01.06.1998 р. і закінчено 01.06.1999 р. Цінні папери Емітента на організаційно оформлених ринках не обертаються. Заяви для включення цінних паперів до лістингу Емітентом не подавались. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України. Товариство здійснило випуск простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались.   |   |                                    |   |                                  |                                  |                        |                                     |  |
| 04.06.1998              | 306/1/98   | ДКЦПФР                                      | 1                                  | Акція проста документарна (паперова) іменна | Документарні іменні              | 0.25                             | 3224000000             | 806000000.00                        | 100.00000000                               |
| <b>Опис</b>             | Другий випуск акцій 02.01.2004 р., пов'язаний з обміном акцій ВАТ "Оріана". Цінні папери Емітента на організаційно оформлених ринках не обертаються. Заяви для включення цінних паперів до лістингу Емітентом не подавались. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України. Товариство здійснило випуск простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались.  |   |                                    |   |                                  |                                  |                        |                                     |  |
| 30.09.2011              | 57/09/1/11   | Івано-Франківське ТУ ДКЦПФР                 | UA4000202030                       | Акція проста електронна іменна              | Електронні іменні                | 0.25                             | 3224000000             | 806000000.00                        | 100.00000000                               |
| <b>Опис</b>             | В 2011 р. проведено дематеріалізацію випуску акцій згідно з рішенням загальних зборів акціонерів ВАТ "Оріана" (Протокол № 10 від 23-24.06.2011 р.) і за договором від 14.06.2011 р. за № Е-3901 з Публічним акціонерним товариством "Національний депозитарій України", код ЄДРПОУ 30370711. Цінні папери Емітента на організаційно оформлених ринках не обертаються. Заяви для включення цінних паперів до лістингу Емітентом не подавались. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України. Товариство здійснило випуск простих іменних акцій, інші цінні папери Товариством не випускались. |   |                                    |   |                                  |                                  |                        |                                     |  |

#### Уточнення щодо наявності обмежень за акціями

| Міжнародний ідентифікаційний номер | Кількість акцій (з них голосуючих), шт. | Кількість викуплених акцій (кількість акцій прирівняних до викуплених), шт. | Кількість інших не голосуючих акцій, шт. |
|------------------------------------|---|---|--|
| 1                                  | 2                                       | 3   | 4  |
|                                    |   |   |  |

|              |            |   |       |
|--------------|------------|---|-------|
| UA4000202030 | 3223972312 | 0 | 27688 |
|--------------|------------|---|-------|

**Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

| Дата реєстрації випуску     | Номер свідоцтва про реєстрацію випуску         | Міжнародний ідентифікаційний номер | Кількість акцій у випуску (шт.) | Загальна номінальна вартість (грн) | Загальна кількість голосуючих акцій (шт.) | Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.) | Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.) |
|-----------------------------|--|------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|---|--|---|
| 1                           | 2  | 3                                  | 4                               | 5                                  | 6   | 7  | 8   |
| 30.09.2011                  | 57/09/1/11                                     | UA4000202030                       | 3224000000                      | 806000000.00                       | 3223972312                                | 0  | 0   |
| <b>Додаткова інформація</b> | Характеристика обмеження : Обмеження відсутне. |                                    |                                 |                                    |   |  |   |

### III. Фінансова інформація

## 1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

| Вид діяльності особи<br>із зазначенням найменування<br>та коду за КВЕД                | Розмір доходу особи<br>від реалізації<br>продукції<br>(товарів, робіт,<br>послуг),<br>тис.грн | Відсоткове<br>вираження<br>по відношенню<br>від сукупного<br>доходу особи<br>за результатами<br>звітнього року |
|---|---|--|
| 1   | 2   | 3  |
| 20.16<br>ВИРОБНИЦТВО ПЛАСТМАС У ПЕРВИННИХ ФОРМАХ                                      | 0   | 0  |
| 68.20<br>НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ<br>ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА | 6343  | 100  |

## 2. Річна фінансова звітність

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено річну фінансову звітність особи :

<http://www.orianana.if.ua> У складі цього річного звіту

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито інформацію фінансову звітність особи :

## 3. Аудиторський звіт до річної фінансової звітності

### Довідка

щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік:

|   |   |   |
|---|---|---|
| 1 | Повне найменування  | Акціонерне товариство "Оріана"  |
| 2 | Ідентифікаційний код юридичної особи  | 05743160  |
| 3 | Найменування суб'єкта аудиторської діяльності   | Товариство з обмеженою відповідальністю "АУДИТОРСЬКА КОМПАНІЯ "АЛЬФА-АУДИТ ЛТД" |
| 4 | Ідентифікаційний код суб'єкта аудиторської діяльності   | 39873201  |
| 5 | Реєстраційний номер облікової картки платника податків / серія (за наявності) та номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків відповідно до закону) для аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність  |   |
| 6 | Реєстровий номер та дата внесення реєстрової інформації до Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності аудиторської фірми  | .   |
| 7 | Реєстровий номер аудитора, який одноосібно провадить аудиторську діяльність в Реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності  | 4639  |
| 8 | Розділ Реєстру аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності (1 - аудиторів, 2 - суб'єкти аудиторської діяльності, 3 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності, 4 - суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності підприємств, що становлять суспільний інтерес. | 2   |

|    |   |  |
|----|---|--|
| 9  | Звітний період, за який проведено аудит фінансової звітності  | 01.01.2021 - 31.12.2021  |
| 10 | Думка аудитора (01 - немодифікована; 02 - із застереженням; 03 - негативна; 04 - відмова від висловлення думки)   | 03 - негативна   |
| 11 | Номер та дата договору на проведення аудиту   | 29<br>26.09.2023   |
| 12 | Дата початку та дата закінчення аудиту  | . . . - . . .  |
| 13 | Дата аудиторського висновку   | 26.09.2023   |
| 14 | <b>Інформація про виявлені факти аудитором або ключовим партнером при виконанні завдання з обов'язкового аудиту фінансової звітності підприємства, що становить суспільний інтерес, що могли мати місце або мали місце порушення, зокрема шахрайство щодо фінансової звітності такого підприємства, та інформація про вжиття відповідних заходів щодо усунення цих порушень органом управління підприємства</b> | <p>Основа для негативної думки</p> <p>У Балансі (Звіті про фінансовий стан) Компанії станом на 31 грудня 2021 року числяться зобов'язання перед бюджетом в сумі 279749 тис. грн.. У бухгалтерському обліку Компанії такі зобов'язання обліковані на рахунку 64 Розрахунки з бюджетом.</p> <p>Рішенням Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 09.03.2022 року у справі № 300/3789/21 за позовом Головного управління Державної податкової служби України в Івано-Франківській області до АТ "Оріана" про стягнення простроченої заборгованості перед державним бюджетом у сумі 5 980 095 891,10 грн. позов задоволено повністю. Вирішено стягнути з рахунків у банках, що обслуговують АТ "Оріана" та за рахунок готівки, що йому належить, в дохід державного бюджету прострочену заборгованість у сумі 5 980 095 891,10 грн.</p> <p>Постановою Восьмого апеляційного адміністративного суду від 17.11.2022 р. рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 09.03.2022 року у справі № 300/3789/21 залишено без змін.</p> <p>Таким чином, у судовому порядку встановлено факт існування простроченої заборгованості АТ "Оріана" перед державним бюджетом у сумі 5 980 095 891, 10 грн.</p> <p>Із врахуванням зазначеного, у Балансі (Звіті про фінансовий стан) АТ "Оріана" станом на 31.12.2021р. недостовірно відображено заборгованість перед бюджетом, яка мала би бути більшою на суму понад 5 млрд. грн. Одночасно на суму близько 5 млрд. грн. у Балансі (Звіті про фінансовий стан) АТ "Оріана" занижено непокриті збитки.</p> |

### Аудиторський звіт до річної фінансової звітності :

Звіт незалежного аудитора  
щодо аудиту річної фінансової звітності  
АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ОРІАНА"  
станом на 31 грудня 2021 року  
Акціонерам та управлінському персоналу АТ "ОРІАНА"  
Негативна думка

Ми провели аудит фінансової звітності АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ОРІАНА" (далі - Компанія), що складається із Балансу (Звіту про фінансовий стан) на 31 грудня 2021 року, Звіту про фінансові результати, Звіту про рух грошових коштів, Звіту про власний капітал та Приміток до річної фінансової звітності за рік, що закінчився зазначеною датою.

На нашу думку, із врахуванням питань, описаних в розділі "Основа для негативної думки" нашого звіту, фінансова звітність, що додається, не складена в усіх суттєвих аспектах відповідно до Національних положень (стандартів) бухгалтерського обліку (НПСБО) та не відповідає у повній мірі вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999р. № 996-XIV.

Основа для негативної думки

У Балансі (Звіті про фінансовий стан) Компанії станом на 31 грудня 2021 року числяться зобов'язання перед бюджетом в сумі 279749 тис. грн.. У бухгалтерському обліку Компанії такі зобов'язання обліковані на рахунок 64 Розрахунки з бюджетом. Рішенням Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 09.03.2022 року у справі № 300/3789/21 за позовом Головного управління Державної податкової служби України в Івано-Франківській області до АТ "Оріана" про стягнення простроченої заборгованості перед державним бюджетом у сумі 5 980 095 891,10 грн. позов задоволено повністю. Вирішено стягнути з рахунків у банках, що обслуговують АТ "Оріана" та за рахунок готівки, що йому належить, в дохід державного бюджету прострочену заборгованість у сумі 5 980 095 891,10 грн.

Постановою Восьмого апеляційного адміністративного суду від 17.11.2022 р. рішення Івано-Франківського окружного адміністративного суду від 09.03.2022 року у справі № 300/3789/21 залишено без змін.

Таким чином, у судовому порядку встановлено факт існування простроченої заборгованості АТ "Оріана" перед державним бюджетом у сумі 5 980 095 891, 10 грн.

Із врахуванням зазначеного, у Балансі (Звіті про фінансовий стан) АТ "Оріана" станом на 31.12.2021р. недостовірно відображено заборгованість перед бюджетом, яка мала би бути більшою на суму понад 5 млрд. грн. Одночасно на суму близько 5 млрд. грн. у Балансі (Звіті про фінансовий стан) АТ "Оріана" занижено непокріті збитки.

Ми провели аудит відповідно до Міжнародних стандартів контролю якості, аудиту, огляду, іншого надання впевненості та супутніх послуг (надалі - МСА), Закону України "Про аудит фінансової звітності та аудиторську діяльність" від 21 грудня 2017 року № 2258-VIII.

Нашу відповідальність згідно з цими стандартами викладено в розділі "Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності" нашого звіту. Ми є незалежними по відношенню до Компанії згідно з Міжнародним Кодексом Етики професійних бухгалтерів (включаючи Міжнародні стандарти незалежності) (надалі - Кодекс) та етичними вимогами, застосовними в Україні, до нашого аудиту фінансової звітності відповідно Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", а також виконали інші обов'язки з етики відповідно до вимог та Кодексу.

Ми вважаємо, що отримані нами аудиторські докази є достатніми і прийнятними для використання їх як основи для нашої думки.

Суттєва невизначеність, що стосується безперервності діяльності

Ми звертаємо увагу на Примітку 2.3 "Безперервність діяльності", в якій розкривається, що існує суттєва невизначеність, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, пов'язана з військовою агресією Російської Федерації проти України та запровадженням воєнного стану на території України.

Вплив триваючих військових дій в Україні, масштаби їх подальшого розвитку, терміни припинення цих дій та остаточнє вирішення конфлікту є непередбачуваними та такими, що негативно впливають на діяльність Компанії та її контрагентів.

Ці умови створюють суттєву невизначеність щодо здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі.

Нашу думку не було модифіковано щодо цього питання.

\*

Інша інформація

Управлінський персонал несе відповідальність за іншу інформацію. Інша інформація складається із звіту про управління. Ця інша інформація не є ні фінансовою звітністю ні нашим звітом аудитора щодо фінансової звітності.

Наша думка щодо фінансової звітності не поширюється на іншу інформацію та ми не робимо висновок з будь-яким рівнем впевненості щодо цієї іншої інформації. У зв'язку з нашим аудитом фінансової звітності нашою відповідальністю є ознайомитися зі звітом про управління та при цьому розглянути, чи існує суттєва невідповідність між звітом про управління та фінансовою звітністю або нашими знаннями, отриманими під час аудиту, або чи ця інформація має вигляд та кої, що містить суттєве викривлення. Аудитор не виявив фактів суттєвої невідповідності та викривлень звіту про управління, які б необхідно було включити до звіту.

Відповідальність управлінського персоналу та тих, кого наділено найвищими повноваженнями, за фінансову звітність  
Управлінський персонал Компанії несе відповідальність за складання фінансової звітності відповідно до НПСБО та Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", а також за таку систему внутрішнього контролю, як у управлінський персонал визначає потрібного для того, щоб забезпечити складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень внаслідок шахрайства або помилки.

При складанні фінансової звітності управлінський персонал несе відповідальність за оцінку здатності Компанії продовжувати свою діяльність на безперервній основі, розкриваючи, де це застосовно, питання, що стосуються безперервності діяльності, та використовуючи припущення про безперервність діяльності, як основи для бухгалтерського обліку, крім випадків, якщо управлінський персонал або планує ліквідувати компанію чи припинити діяльність, або не має інших реальних альтернатив цьому.

Ті, кого наділено найвищими повноваженнями, несуть відповідальність за нагляд за процесом фінансового звітування компанії.  
Відповідальність аудитора за аудит фінансової звітності

Нашими цілями є отримання обґрунтованої впевненості щодо фінансової звітності. Обґрунтована впевненість є високим рівнем впевненості, проте не гарантує, що аудит, проведений відповідно до МСА, завжди виявить суттєве викривлення, коли воно існує. Викривлення можуть бути результатом шахрайства або помилки; вони вважаються суттєвими, якщо окремо або в сукупності, як обґрунтовано очікується, вони можуть впливати на економічні рішення користувачів, що приймаються на основі цієї фінансової звітності.

Виконуючи аудит відповідно до вимог МСА, ми використовуємо професійне судження та професійний скептицизм протягом усього завдання з аудиту. Крім того, ми:

о ідентифікуємо та оцінюємо ризики суттєвого викривлення фінансової звітності внаслідок шахрайства чи помилки, розробляємо й виконуємо аудиторські процедури у відповідь на ці ризики, а також отримуємо аудиторські докази, що є достатніми та прийнятними для використання їх як основи для нашої думки. Ризик невиявлення суттєвого викривлення

внаслідок шахрайства є вищим, ніж для викривлення внаслідок помилки, оскільки шахрайство може включати змову, підробку, навмисні пропуски, неправильні твердження або нехтування заходами внутрішнього контролю;

о отримуємо розуміння заходів внутрішнього контролю, що стосуються аудиту, для розробки аудиторських процедур, які б відповідали обставинам, а не для висловлення думки щодо ефективності системи внутрішнього контролю;

о оцінюємо прийнятність застосованих облікових політик та обґрунтованість облікових оцінок і відповідних розкриттів інформації, зроблених управлінським персоналом;

о доходимо висновку щодо прийнятності використання управлінським персоналом припущення про безперервність діяльності як основи для бухгалтерського обліку та, на основі отриманих аудиторських доказів, робимо висновок, чи існує суттєва невизначеність щодо подій або умов, що може поставити під значний сумнів здатність Компанії продовжити свою діяльність на безперервній основі. Якщо ми доходимо висновку щодо існування такої суттєвої невизначеності, ми повинні привернути увагу в нашому звіті аудитора до відповідних розкриттів інформації у фінансовій звітності або, якщо такі розкриття інформації є неналежними, модифікувати свою думку. Наші висновки ґрунтуються на аудиторських доказах, отриманих до дати нашого звіту аудитора. Втім майбутні події або умови можуть примусити компанію припинити свою діяльність на безперервній основі.

Ми повідомляємо тим, кого наділено найвищими повноваженнями, разом з іншими питаннями інформацію про запланований обсяг і час проведення аудиту та суттєві аудиторські результати, включаючи будь-які значні недоліки заходів внутрішнього контролю, виявлені нами під час аудиту.

Основні відомості про суб'єкта аудиторської діяльності

- 1) Повне найменування суб'єкта аудиторської діяльності - Товариство з обмеженою відповідальністю "Аудиторська компанія "Альфа-аудит ЛТД".
- 2) Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ - 39873201.
- 3) Номер реєстрації в реєстрі аудиторів та суб'єктів аудиторської діяльності - 4639 (розділ "Суб'єкти аудиторської діяльності"; розділ "Суб'єкти аудиторської діяльності, які мають право проводити обов'язковий аудит фінансової звітності").
- 4) Місцезнаходження суб'єкта аудиторської діяльності: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Репіна, буд. 10.

Ключовий партнер завдання з аудиту,

результатом якого є цей звіт незалежного Зеновій ШВЕЦЬ

## **4. Твердження щодо річної інформації**

Річна фінансова звітність підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки. Звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента разом з описом основних ризиків та невизначеностей.

## **IV. Нефінансова інформація**

### **1. Звіт керівництва (звіт про управління)**

#### **1) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи**

Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи не було

#### **2) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи**

У звітному періоді звернень до акціонерів та інших стейкхолдерів від в.о.Генерального директора товариства не було

#### **3) Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи**

АТ "Оріана" з 2002 року не здійснює виробничої діяльності, а єдиною розумною економічною причиною (діловою метою), що узгоджується із змістом підпункту 14.1.231 пункту 14.1 статті 14 ПК України є підтримання життєдіяльності (збереження активів) товариства за рахунок надання в оренду будівель і споруд, які мають ознаки конкурентоздатність на ринку нерухомості при коефіцієнті ступені зносу основних засобів 98% (Додаток 7 до Методичних рекомендацій застосування визначення ефективності управління об'єктами державної власності у редакції Наказу Мінекономрозвитку України від 14.08.2013 № 972).

В період введення жорстких карантинних заходів товариство забезпечило дохід .

Існує ризик що до АТ "Оріана" будуть поновлені усі виконавчі провадження, а відповідно блокування рахунків, що призведе до невиклати поточних платежів, зупинки виплати заробітної плати, стане можливим порушення справи про банкрутство.

**4) Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат**

У звітному році не було укладання деривативів або вчинення правочинів щодо похідних цінних паперів емітента, що могло би вплинути на оцінку активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат Товариства.

**Інформація про завдання та політику особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування**

Функція управління ризиками у Товаристві здійснюється стосовно фінансових ризиків, а також операційних та юридичних ризиків. Фінансові ризики складаються з ринкового ризику (який включає валютний ризик, ризик процентної ставки та інший ціновий ризик), кредитного ризику та ризику ліквідності. Основними цілями управління фінансовими ризиками є визначення лімітів ризику й нагляд за тим, щоб ці ліміти не перевищувались. Управління операційними та юридичними ризиками має на меті забезпечення належного функціонування внутрішніх процедур та політики, що спрямовані на мінімізацію цих ризиків. До процесу управління ризиками у Товаристві залучено всі види бізнесу, які впливають на параметри цих ризиків. Управління ризиками у Товаристві здійснюється на всіх рівнях організації від вищого керівництва до рівня, на якому ці ризики безпосередньо приймаються. В рамках своєї програми по управлінню ризиками, Товариство проводить інвентаризацію своїх поточних ризикових позицій за категоріями ризику, вимірює чутливість чистого доходу і власного капіталу в рамках стохастичного і детермінованого сценаріїв. Моделі, сценарії і допущення регулярно переглядаються і оновлюються по мірі необхідності. Проте, моделі чутливі до граничних малоймовірних сценаріїв і можуть показати невірні результати при їх настанні. Різкі можливі коливання не є однозначною підставою для перегляду оцінок, якщо вони не призводять до змін в тривалій перспективі та на постійній основі. Аналіз чутливості не відображає того, який чистий прибуток за період міг би бути, якби були інші змінні ризику, ніж при проведенні аналізу, тому що аналіз заснований на експозиції в майбутньому інформації, відомої на звітну дату. І при цьому результати чутливості призначені для точного передбачення майбутнього власного капіталу або прибутку. Аналіз не враховує вплив майбутнього нового бізнесу, який може бути важливим компонентом майбутніх доходів. Не розглядаються всі методи, доступні для управління, що реагують на зміни у фінансовому середовищі, такі як зміна розподілу інвестиційного портфеля або коригування ставок по кредитах. Крім того, результати аналізу не можуть бути екстрапольовані для більш тривалих періодів, так як ефект не має лінійної тенденції. Тому, процес управління ризиками не може гарантувати точного передбачення майбутніх результатів. У зв'язку з непередбачуваністю та неефективністю фінансового ринку України, загальна програма управлінського персоналу щодо управління фінансовими ризиками зосереджена і спрямована на зменшення їх потенційного негативного впливу на фінансовий стан Товариства. У Товаристві проводяться заходи щодо своєчасного планування та створення необхідних резервів і запасів матеріальних, фінансових і часових ресурсів; кваліфіковане відпрацювання договорів і контрактів між партнерами, своєчасне відпрацювання в них прав та обов'язків сторін в умовах можливих негативних подій і конфліктних ситуацій; проводиться аналіз ефективності надання послуг, мобілізація фінансових ресурсів, контроль за збереженням та використанням оборотних активів, проводяться соціально-економічні заходи; проводиться оцінка потреб контрагентів, заходи по активізації попиту, роботи по впровадженню нових видів послуг відповідно до потреб, а також роботи, направлені на оптимізацію каналів збуту та умов реалізації. Операції хеджування Товариством у звітному періоді не застосовувались.

**Інформація про схильність особи до цінних ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків**

Фінансові інструменти Товариства включають грошові кошти та їх еквіваленти, дебіторську заборгованість за надані послуги та іншу дебіторську заборгованість, та іншу кредиторську заборгованість. Товариство не використовує похідні фінансові інструменти в своїй операційній діяльності. Основні ризики, властиві фінансовим інструментам, включають: фінансовий ризик, ринковий ризик, ризик ліквідності та кредитний ризик. Керівництво аналізує та узгоджує політику управління кожним із цих ризиків, основні принципи якої викладені нижче. Ринковий ризик. Для діяльності Товариства, в основному, характерні фінансові ризики у результаті ринкових змін курсів обміну валют та відсоткових ставок. Ринкові ризики оцінюються із використанням аналізу чутливості, які враховують вплив обґрунтовано можливих змін відсоткових ставок або курсів обміну валют протягом року.

Валютний ризик. Валютний ризик являє собою ризик того, що справедлива вартість майбутніх потоків грошових коштів від фінансового інструмента коливатиметься у результаті змін курсів обміну валют. Валютний ризик в основному, обумовлений коливаннями курсів обміну гривні щодо долара США.

Ризик Товариства відносно зміни обмінних курсів іноземної валюти не складає суттєвого впливу на діяльність Товариства. Це і обумовлено тим, що станом на кінець звітного року грошові кошти та їх еквіваленти, торгова та інша дебіторська заборгованість в іноземній валюті відсутні.

Ризик зміни відсоткових ставок. Ризик зміни відсоткових ставок являє собою ризик того, що справедлива вартість або потоки грошових коштів від фінансових інструментів коливатимуться у результаті ринкових змін відсоткових ставок. Для діяльності Товариства, не характерні ринкові ризики щодо змін відсоткових ставок.

Ризик ліквідності. Ризик ліквідності являє собою ризик того, що Товариство не зможе погасити свої зобов'язання на момент їх погашення. Завданням керівництва є підтримання балансу між безперервним фінансуванням і гнучкістю у використанні умов кредитування, які надаються постачальниками. Товариство проводить аналіз строків виникнення активів і погашення зобов'язань і планує свою ліквідність у залежності від очікуваних строків погашення відповідних фінансових інструментів. Відповідно до планів Товариства, його потреби в обігових коштах задовольняються за рахунок надходження грошових коштів від операційної діяльності. Товариство не залучає кредитні ресурси. Надходжень від операційної діяльності достатньо для своєчасного погашення зобов'язань.

Кредитний ризик. Кредитний ризик являє собою ризик того, що Товариство понесе фінансові збитки у випадку, якщо контрагенти не виконують свої зобов'язання за фінансовим інструментом або клієнтським договором. Фінансові інструменти, які потенційно наражають Товариство на істотну концентрацію кредитного ризику, переважно включають грошові кошти та їх еквіваленти, а також торгівлю дебіторською заборгованістю. Товариство переважно розміщує свої грошові кошти та їх еквіваленти у великих банках з надійною репутацією, які знаходяться в Україні. Керівництво здійснює постійний моніторинг фінансового стану установ, де розміщені грошові кошти та їх еквіваленти. Кредитний ризик пов'язаний з невиконанням банками своїх зобов'язань та обмежується сумою грошових коштів та їх еквівалентів. Товариство здійснює операції з надання послуг та виконання робіт тільки з перевіреними і кредитоспроможними клієнтами на внутрішньому ринку. Політика Товариства полягає в тому, що можливість надання кредиту клієнтам, які бажають співпрацювати на кредитних умовах, у кожному конкретному випадку аналізується і підлягає формальному затвердженню. Окрім того, керівництво проводить додаткову процедуру моніторингу фінансової інформації про клієнтів на щоквартальній основі. Інші ризики відстежуються і аналізуються у кожному конкретному випадку.

Ризик зниження рівня споживчого попиту на роботи, послуги. Тривалий складний стан економіки України призвів до зниження реальних доходів основної маси підприємств, що послужило причиною наступного падіння сукупного попиту. У цьому ж напрямку подіяло і зниження інвестиційної активності в економіці, що скоротило інвестиційну складову сукупного попиту. Керівництво підприємства розуміє, що калькуляція ціни робіт, послуг на основі "механічного" розрахунку "витрати + маржа прибутку" не є досконалою. Тенденція до зниження вартості робіт, послуг досить важлива, проте мотивація для зменшення вартості робіт на підприємстві повинна бути не лише у зниженні ціни, а і в залученні додаткових ресурсів для інвестування в нові продукти або покращення існуючих, здатних одночасно забезпечувати реалізацію інтересів клієнтів.

Управління капіталом. Політика управління капіталом направлена на забезпечення і підтримання оптимальної структури капіталу для скорочення загальних витрат на капітал, які виникають, та гнучкості у питаннях доступу до ринків капіталу. Керівництво здійснює регулярний моніторинг структури капіталу і може вносити коригування у політику та цілі управління капіталом з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або своєї стратегії розвитку.

## 1) звіт про корпоративне управління

### Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень : 1 ( 1 )

|  |                            |
|--|----------------------------|
| Дата проведення                                      | 30.04.2021                 |
| Спосіб проведення                                    | очне голосування           |
|  | електронне голосування     |
|  | X опитування (дистанційно) |
| Суб'єкт скликання                                    | Наглядова рада             |
| <b>Питання порядку денного та прийняті рішення :</b> |                            |
| Порядок денний та прийняті рішення                   |                            |
| 1. Затвердження річного звіту Товариства за 2019 рік |                            |

Прийняте рішення:

Взяти до відома річний звіт Товариства за 2019 рік.

2. Затвердження річного звіту Товариства за 2020 рік.

Прийняте рішення:

Взяти до відома річний звіт Товариства за 2020 рік.

3. Розгляд звітів Наглядової ради Товариства про роботу у 2019 та 2020 роках.

Прийняте рішення:

Взяти до відома звіт Наглядової ради Товариства про роботу у 2019 та 2020 роках.

4. Прийняття рішення за наслідками розгляду звітів Наглядової ради та Виконавчого органу про результати фінансово-господарської діяльності Товариства у 2019 та 2020 роках. Затвердження заходів за результатами розгляду звітів Наглядової ради.

Прийняте рішення:

1. Визнати роботу Наглядової ради Товариства у 2019 та 2020 роках задовільною та такою, що відповідає інтересам Товариства.

За наслідками розгляду звітів Наглядової ради затвердити такі заходи, а саме - продовжити активну діяльність щодо виконання чітких цілей, встановлених для Товариства, та подальшого впровадження заходів щодо підвищення рівня корпоративного управління у Товаристві.

2. Визнати роботу Виконавчого органу Товариства за результатами фінансово-господарської діяльності Товариства у 2019 та 2020 роках задовільною.

5. Затвердження звітів та висновків Ревізійної комісії за 2019 та 2020 роки, прийняття рішення за наслідками їх розгляду.

Прийняте рішення:

Звіти та висновки Ревізійної комісії Товариства не затверджувати у зв'язку з відсутністю вказаних документів.

6. Розгляд висновків зовнішнього (незалежного) аудитора за 2019 та 2020 роки, затвердження заходів за результатами їх розгляду.

Рішення не прийнято

7. Розподіл прибутку і збитків Товариства, отриманих за результатами діяльності Товариства у 2019 та 2020 роках, в тому числі затвердження розміру річних дивідендів, з урахуванням вимог, передбачених законодавством, відповідно до результатів фінансово-господарської діяльності Товариства у 2019 та 2020 роках.

Прийняте рішення:

Прийняте рішення:

Визначити, що збитки, отримані Товариством у 2019 та 2020 роках, будуть покриті за рахунок прибутків, отриманих Товариством у майбутніх роках.

8. Визначення основних напрямів діяльності Товариства на 2021 рік.

Прийняте рішення:

Затвердити основні напрями діяльності Товариства на 2021 рік.

9. Встановлення чітких цілей діяльності Товариства на 2022 рік.

Прийняте рішення:

Встановити такі чіткі цілі діяльності Товариства на 2022 рік:

- провадження Товариством ринкової діяльності, забезпечення прибутковості та ефективності, нарощування темпів господарської діяльності.

10. Затвердження Положення про Наглядову раду Товариства.

Прийняте рішення:

Затвердити Положення про Наглядову раду Товариства.

11. Прийняття рішення про припинення повноважень Голови та членів Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення:

Припинити повноваження Наглядової ради Товариства у повному складі.

12. Обрання членів Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення:

Обрати Наглядову раду у наступному складі:

1. Кузюк Роман Іванович - незалежний член Наглядової ради Товариства.

2. Сафаров Руслан Елманович - незалежний член Наглядової ради Товариства.

3. Величко Олеся Василівна - незалежний член Наглядової ради Товариства.

4. Кудрявцева Олександра Юріївна - представник акціонера Товариства, юридичної особи - Фонду державного майна України.

5. Батова Ольга Ігорівна - представник акціонера Товариства, юридичної особи - Фонду державного майна України.

13. Затвердження умов цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства. Обрання особи, яка уповноважується на підписання договорів з членами Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення:

1. Затвердити умови цивільно-правових договорів, які укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства, та встановити наведені у них розміри винагороди членам Наглядової ради Товариства.

2. Надати керівнику Виконавчого органу Товариства повноваження на підписання цивільно-правових договорів, що укладатимуться з членами Наглядової ради Товариства.

14. Прийняття рішення про припинення повноважень Голови та членів Ревізійної комісії Товариства.

Прийняте рішення:

Припинити повноваження Ревізійної комісії Товариства у повному складі.

15. Обрання членів Ревізійної комісії Товариства.

Прийняте рішення:

Обрати Ревізійну комісію у наступному складі:

1. Фонд державного майна України - акціонер Товариства - юридична особа

2. Сапун Андрій Володимирович - представник акціонера Товариства, юридичної особи - Фонду державного майна України.

3. Державна податкова служба України - представник акціонера Товариства, юридичної особи - Фонду державного майна України.

16. Щодо доцільності внесення змін до Положення про винагороду членів Наглядової ради Товариства.

Прийняте рішення:

Визнати доцільним внесення змін до Положення про винагороду членів Наглядової ради Товариства.

17. Внесення змін до Положення про винагороду членів Наглядової ради Товариства шляхом викладення його в новій редакції.

Прийняте рішення:

Внести зміни до Положення про винагороду членів Наглядової ради Товариства шляхом викладення його в новій редакції.

18. Внесення змін до Положення про принципи формування Наглядової ради Товариства шляхом викладення його в новій редакції.

Прийняте рішення:

Внести зміни до Положення про принципи формування Наглядової ради Товариства шляхом викладення його в новій редакції.

19. Затвердження Звітів про винагороду членів Наглядової ради Товариства за 2019 та 2020 роки.

Прийняте рішення:

Затвердити Звіти про винагороду членів Наглядової ради Товариства за 2019 та 2020 роки.

**URL-адреса протоколу загальних зборів:** <http://www.oriana.if.ua>

## Частина 4. Рада

Таблиця 1.

### Персональний склад ради та її комітетів

| Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді | РНОКП      | УНЗР | Голова/<br>заступник<br>голови ради | Голова / член комітету ради |           |           |
|---|------------|------|-------------------------------------|-----------------------------|-----------|-----------|
|   |            |      |                                     | Комітет 1                   | Комітет 2 | Комітет 3 |
| 1   | 2          | 3    | 4                                   | 5                           | 6         | 7         |
| Кузюк Роман Іванович                                  | 3099813170 |      |                                     |                             |           |           |
| Сафаров Руслан Елманович                              | 3035314098 |      |                                     |                             |           |           |
| Величко Олеся Василівна                               | 2940908561 |      |                                     |                             |           |           |
| Кудрявцева Олександра Юріївна                         | 2581510062 |      |                                     |                             |           |           |
| Батова Ольга Ігорівна                                 | 3192519445 |      |                                     |                             |           |           |

**Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень**

|  |  |
|--|--|
| <b>Кількість засідань ради у звітному періоді:</b> |  |
| <b>з них очних:</b>                                |  |
| <b>з них заочних:</b>                              |  |
| <b>Опис ключових рішень ради:</b>                  | <p>У звітному періоді було проведено засідання Наглядової ради на яких приймалися рішення згідно компетенції, визначеної Статутом Товариства, зокрема, затверджено річний звіт емітента за 2020 рік.</p> <p>На засіданнях наглядова рада приймала наступні рішення:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Затверджено річний звіт емітента за 2020 рік.</li> <li>- Про прийняття рішення про дистанційне проведення річних Загальних зборів акціонерів.</li> <li>- Про затвердження порядку денного Загальних зборів акціонерів та бюлетенів.</li> <li>- Про затвердження бюлетеня для кумулятивного голосування</li> </ul> |

**Звіт ради :**

Наглядова рада приватного акціонерного товариства не зобов'язана складати звіт про свою діяльність відповідно до вимог ст.70 ЗУ "Про акціонерні товариства", тому дотримання послідовності викладення інформації частин не є обов'язковим.

У звітному періоді наглядова рада працювала в складі 5-х чоловік.

У своїй роботі наглядова рада акціонерного товариства керується чинним законодавством, Статутом, Положенням про наглядову раду і рішеннями, прийнятими загальними зборами акціонерів.

Наглядова рада на своєму засіданні розглянула звіт правління і вважає, що діяльність Товариства заслуговує позитивної оцінки.

Основні питання, що розглядалися на засіданнях - затвердження планів діяльності емітента; розгляд звіту виконавчого органу про поточне управління діяльністю Товариства; затвердження фінансової звітності Товариства. розгляд звіту виконавчого органу про поточне управління діяльністю Товариства.

Протягом звітному періоду форми діяльності (прийняття рішень) Наглядової ради відповідали передбаченим Статутом порядку, а саме шляхом скликання засідання з метою обговорення питань, винесених на порядок денний та прийняття рішень по питанням, які входять в коло повноважень Наглядової ради. Наглядова рада впродовж звітному року регулярно проводила засідання у формі спільних зборів. Всі рішення засідань Наглядової ради у звітному періоді були правомочними через наявність відповідного кворуму та відсутність заперечень щодо форм проведення засідання або прийняття рішень та/або щодо питань порядку денного. В кожному з випадків члени Наглядової ради керувалися інформацією, наданою керівництвом Товариства, власним досвідом та навиками, приймали рішення в інтересах Товариства та його акціонерів. Кожне засідання Наглядової ради супроводжувалося відкритим обміном інформації по всіх питаннях, важливим для діяльності товариства та прийняття відповідних рішень членами Наглядової ради. В складі Наглядової ради відсутні комітети Наглядової ради. Розгляд усіх питань та прийняття рішень по ним здійснювалося безпосередньо членами Наглядової ради. Усі члени Наглядової ради достатньою мірою кваліфіковані, володіють знаннями з приводу господарської діяльності Товариства та мають добре розуміння фінансового аналізу та аспектів ризиків в роботі товариства, проводять регулярні зустрічі та присвячують достатню кількість часу для виконання своїх обов'язків. Наглядова рада здійснювала контроль діяльності Дирекції, порушень з боку виконавчого органу не виявлено.

**Частина 5. Виконавчий орган**

*Таблиця 1.*

**Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів**

| Ім'я члена виконавчого органу, строк повноважень у звітному періоді | РНОКП      | УНЗР | Голова/<br>заступник<br>голови<br>виконавчого<br>органу | Голова / член комітету виконавчого органу |           |           |
|---|------------|------|---|---|-----------|-----------|
|   |            |      |   | Комітет 1                                 | Комітет 2 | Комітет 3 |
| 1   | 2          | 3    | 4   | 5   | 6         | 7         |
| Савчук Олег Євгенович   | 2283802216 |      | X   |   |           |           |
| Семеген Вікторія Петрівна   | 3024405202 |      |   |   |           |           |
| Михайлюк Назар Миколайович  | 3202117714 |      |   |   |           |           |

**Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу  
та загальний опис прийнятих рішень**

|  |   |
|--|---|
| <b>Кількість засідань колегіального виконавчого органу у звітному періоді:</b> |   |
| <b>з них очних:</b>  |   |
| <b>з них заочних:</b>  |   |
| <b>Опис ключових рішень колегіального виконавчого органу:</b>                  | У звітному році приймалися рішення щодо поточної господарської та фінансової діяльності Товариства. |

**Звіт виконавчого органу:**

У своїй діяльності дирекція керується чинним законодавством, Статутом товариства, рішеннями, які приймаються Загальними зборами акціонерів і Наглядовою радою товариства тощо, дирекція є виконавчим органом Товариства, який здійснює керівництво його поточною діяльністю, організовує виконання рішень загальних зборів акціонерів, Наглядової ради Товариства та передбачає його відповідальність за реалізацію цілей, стратегії та політики Товариства. Дирекція вирішує всі питання діяльності Товариства, крім тих, що віднесені до компетенції інших органів Товариства.

Компетенція Виконавчого органу визначається Статутом Товариства, а також вимогами та нормами чинного законодавства. Дирекція протягом звітного року виконувала свої обов'язки належним чином для забезпечення основної мети діяльності товариства. Члени дирекції мають досвід роботи у Товаристві та достатньо навичок для здійснення організаційної та управлінської діяльності, для прийняття рішень, відповідають всім вимогам професійної придатності, ділової репутації для розуміння всіх питань діяльності товариства, оцінки ризиків при прийнятті рішень для забезпечення у цілому, з урахуванням напрямку діяльності, цілісності та працездатності Товариства.

**Частина 7. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю**

| 1   | 2  |
|---|----|
| Система внутрішнього контролю передбачає модель трьох ліній захисту Так/Ні  | Ні |
| Опис функцій підрозділів першої лінії захисту та перелік ключових підрозділів   |    |
| Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів другої лінії захисту  |    |
| Перелік підрозділів та опис функцій підрозділів третьої лінії захисту   |    |
| Наявність затвердженого документу (документів), який(які) визначає(ють) політику системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту) | Ні |
| Перелік основних внутрішніх документів щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі щодо системи комплаєнс та внутрішнього аудиту)                                      |    |

|   |     |
|---|-----|
| <b>Дата та номер рішення про затвердження звіту щодо системи внутрішнього контролю (у тому числі компласнс-ризиків)</b> | . . |
| <b>Основні положення звіту системи внутрішнього контролю (у тому числі компласнс-ризиків)</b>                           |     |
| <b>Наявність затверженої декларації схильності до ризиків Так/Ні</b>  | Ні  |
| <b>Опис основних положень декларації схильності до ризиків</b>  |     |
| <b>Назва органу, який прийняв рішення про затвердження декларації схильності до ризиків</b>                             |     |
| <b>Дата та номер рішення про затвердження декларації схильності до ризиків</b>  | . . |

**Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи**

| Ім'я або повне найменування акціонера | РНОКПП   | УНЗР | Розмір значного пакета акцій | Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні |
|---------------------------------------|----------|------|------------------------------|---|
| Фонд державного майна України         | 00032945 |      | 99.9988                      | 99.9988   |

**Частина 10. Інформація щодо порядку призначення/звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи**

| Ім'я посадової особи       | РНОКПП | УНЗР | Назва посади, назва органу, який прийняв рішення про призначення посадової особи, дата та номер рішення  | Опис ключових повноважень посадової особи   | Порядок призначення та звільнення посадової особи  |
|----------------------------|--------|------|--|---|--|
| Сапун Андрій Володимирович |        |      | Член Ревізійної комісії. Загальні збори акціонерів. ПРОТОКОЛ річних Загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "ОРІАНА" від 07.05.2021 р. | Контроль за виконанням планів, у т.ч. фінансового плану, інвестиційних програм та планів розвитку Товариства.<br>Контроль за дотриманням рівня цін, за якими Товариство закупав сировину, комплектуючі, матеріали, обладнання, а також реалізує готову продукцію (надає послуги) на предмет їх відповідності ринковим цінам на дату здійснення фінансових операцій.<br>Контроль за виконанням Генеральним директором та Дирекцією рішень Загальних зборів та Наглядової ради з питань фінансово-господарської діяльності, дотримання вимог чинного законодавства України, цього Статуту.<br>Контроль за своєчасним та повним здійсненням розрахунків з бюджетом.<br>Контроль за використанням | За рішенням Загальних зборів акціонерів товариства |

|  |  |  |  |   |  |
|--|--|--|--|---|--|
|  |  |  |  | <p>чистого прибутку Товариства, нарахуванням, своєчасністю та повнотою виплати дивідендів.</p> <p>Контроль за одержанням, використанням та поверненням кредитів.</p> <p>Контроль за відповідністю законодавству України та Статуту використання коштів резервного та інших фондів Товариства, що формуються за рахунок прибутку Товариства.</p> <p>Контроль за дотриманням Генеральним директором та Дирекцією наданих повноважень щодо розпорядження майном Товариства, вчинення правочинів та проведення фінансових операцій. Перевірка фінансової документації Товариства, ведення якої забезпечується Генеральним директором.</p> <p>Перевірка порядку укладання угод, укладених від імені Товариства.</p> <p>Аналіз фінансового стану Товариства, його платоспроможності, ліквідності активів, виявлення резервів для поліпшення економічного стану Товариства і розробка рекомендацій для органів управління Товариства.</p> <p>Аналіз відповідності ведення в Товаристві податкового, бухгалтерського і статистичного обліку вимогам законодавства України, а також принципам облікової політики Товариства.</p> |  |
|--|--|--|--|---|--|

|  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|
|  |  |  |  | Подання звітів про результати перевірок Загальним зборам та надання рекомендацій Загальним зборам на підставі цих звітів.<br>Складення висновку по річних звітах та балансах Товариства.<br>Надання рекомендацій щодо відбору незалежних аудиторів |  |
|--|--|--|--|--|--|

## 5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

| № з/п | Назва внутрішнього документа             | Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом | URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ  |
|-------|--|---|---|
| 1     | 2  | 3   | 4   |
| 1     | Положення про Наглядову раду             | Діяльність Наглядової ради Товариства                       | <a href="https://oriana.if.ua/wp-content/uploads/2021/06/%D0%9F%D0%A0%D0%9E_%D0%9D%D0%90%D0%93%D0%9B%D0%AF%D0%94%D0%9E%D0%92%D0%A3_%D0%A0%D0%90%D0%94%D0%A3_%D0%90%D0%A2_%D0%9E%D0%A0%D0%86%D0%90%D0%9D%D0%90_.pdf">https://oriana.if.ua/wp-content/uploads/2021/06/%D0%9F%D0%A0%D0%9E_%D0%9D%D0%90%D0%93%D0%9B%D0%AF%D0%94%D0%9E%D0%92%D0%A3_%D0%A0%D0%90%D0%94%D0%A3_%D0%90%D0%A2_%D0%9E%D0%A0%D0%86%D0%90%D0%9D%D0%90_.pdf</a>                                   |
| 2     | Положення про винагороду Наглядової ради | Регулює винагороду Наглядової ради                          | <a href="https://oriana.if.ua/wp-content/uploads/2021/06/%D0%BF%D1%80%D0%BE_%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%83_%D1%87%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%96%D0%B2_%D0%9D%D0%A0_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82.pdf">https://oriana.if.ua/wp-content/uploads/2021/06/%D0%BF%D1%80%D0%BE_%D0%B2%D0%B8%D0%BD%D0%B0%D0%B3%D0%BE%D1%80%D0%BE%D0%B4%D1%83_%D1%87%D0%BB%D0%B5%D0%BD%D1%96%D0%B2_%D0%9D%D0%A0_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D1%94%D0%BA%D1%82.pdf</a> |

## VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

### 1. Проміжна інформація

## 2. Особлива інформація

| № з/п | Вид особливої інформації  | Дата розкриття інформації | URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року |
|-------|---|---------------------------|--|
| 1     | 2   | 3                         | 4  |
| 1     | Відомості про зміну складу посадових осіб емітента  | 08.05.2021                | <a href="https://oriana.if.ua/?page_id=365">https://oriana.if.ua/?page_id=365</a>  |
| 2     | Інформація про затвердження звіту про винагороду членів наглядової ради та/або звіту про винагороду членів виконавчого органу | 08.05.2021                | <a href="https://oriana.if.ua/?page_id=365">https://oriana.if.ua/?page_id=365</a>  |

## 3. Інша інформація

| № з/п | Вид іншої інформації                      | Дата розкриття інформації | URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року  |
|-------|---|---------------------------|---|
| 1     | 2   | 3                         | 4   |
| 1     | Відомості про проведення загальних зборів | 26.03.2021                | <a href="https://oriana.if.ua/wp-content/uploads/2021/06/%D0%BF%D1%80%D0%BE_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F_%D0%B7%D0%B0%D0%B3%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%85_%D0%B7%D0%B1%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2.pdf">https://oriana.if.ua/wp-content/uploads/2021/06/%D0%BF%D1%80%D0%BE_%D0%BF%D1%80%D0%BE%D0%B2%D0%B5%D0%B4%D0%B5%D0%BD%D0%BD%D1%8F_%D0%B7%D0%B0%D0%B3%D0%B0%D0%BB%D1%8C%D0%BD%D0%B8%D1%85_%D0%B7%D0%B1%D0%BE%D1%80%D1%96%D0%B2.pdf</a> |

Підприємство Акціонерне товариство "Оріана"  
 Територія КАЛУШ  
 Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
 Вид економічної діяльності ВИРОБНИЦТВО ПЛАСТМАС У ПЕРВИННИХ ФОРМАХ  
 Середня кількість працівників 36  
 Одиниця виміру : тис. грн.  
 Адреса, телефон 77300 Івано-Франківська область м. Калуш вул. Євпана, буд. 9, т.

Дата (рік, місяць, число)  
 за ЄДРПОУ  
 за КАТОТГГ  
 за КОПФГ  
 за КВЕД

| Коди                |    |    |
|---------------------|----|----|
| 2022                | 01 | 01 |
| 05743160            |    |    |
| UA26060170010082672 |    |    |
| 111                 |    |    |
| 20.16               |    |    |

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

|   |
|---|
| V |
|   |

### Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" грудня 2021 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

| Актив   | Код<br>рядка | На початок<br>звітнього періоду | На кінець звітнього<br>періоду |
|---|--------------|---------------------------------|--------------------------------|
| 1   | 2            | 3                               | 4                              |
| I. Необоротні активи  |              |                                 |                                |
| Нематеріальні активи  | 1000         | 5                               | --                             |
| первісна вартість   | 1001         | 35                              | 35                             |
| накопичена амортизація  | 1002         | 30                              | 35                             |
| Незавершені капітальні інвестиції   | 1005         | 72530                           | 72530                          |
| Основні засоби  | 1010         | 3539                            | 2403                           |
| первісна вартість   | 1011         | 147167                          | 147167                         |
| знос  | 1012         | 143628                          | 144764                         |
| Інвестиційна нерухомість  | 1015         | --                              | --                             |
| Довгострокові біологічні активи   | 1020         | --                              | --                             |
| Довгострокові фінансові інвестиції:<br>які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств | 1030         | --                              | --                             |
| інші фінансові інвестиції   | 1035         | 195706                          | 195706                         |
| Довгострокова дебіторська заборгованість  | 1040         | --                              | --                             |
| Відстрочені податкові активи  | 1045         | --                              | --                             |
| Інші необоротні активи  | 1090         | --                              | --                             |
| Усього за розділом I  | 1095         | 271780                          | 270639                         |
| II. Оборотні активи   |              |                                 |                                |
| Запаси  | 1100         | 4187                            | 4096                           |
| Виробничі запаси  | 1101         | 408                             | 323                            |
| Товари  | 1104         | 3779                            | 3773                           |
| Поточні біологічні активи   | 1110         | --                              | --                             |
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги  | 1125         | 2517                            | 2450                           |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками:<br>за виданими авансами                                     | 1130         | --                              | --                             |
| з бюджетом  | 1135         | --                              | --                             |
| у тому числі з податку на прибуток  | 1136         | --                              | --                             |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками з нарахованих доходів  | 1140         | 8                               | 8                              |
| Інша поточна дебіторська заборгованість   | 1155         | 478                             | 5820                           |
| Поточні фінансові інвестиції  | 1160         | 48683                           | 976                            |
| Гроші та їх еквіваленти   | 1165         | 294                             | 1436                           |
| Рахунки в банках  | 1167         | 294                             | 1436                           |

|  |      |        |        |
|--|------|--------|--------|
| Витрати майбутніх періодів                                       | 1170 | 6      | 3      |
| Інші оборотні активи   | 1190 | 1370   | 1314   |
| Усього за розділом II  | 1195 | 57543  | 16103  |
| III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття | 1200 | --     | --     |
| Баланс   | 1300 | 329323 | 286742 |

| Пасив  | Код рядка | На початок звітного року | На кінець звітного періоду |
|--|-----------|--------------------------|----------------------------|
| 1  | 2         | 3                        | 4                          |
| I. Власний капітал<br>Зареєстрований (пайовий) капітал   | 1400      | 806000                   | 806000                     |
| Капітал у дооцінках  | 1405      | --                       | --                         |
| Додатковий капітал   | 1410      | 473052                   | 473052                     |
| Резервний капітал  | 1415      | --                       | --                         |
| Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)  | 1420      | -2968129                 | -3014264                   |
| Неоплачений капітал  | 1425      | --                       | --                         |
| Вилучений капітал  | 1430      | --                       | --                         |
| Усього за розділом I   | 1495      | -1689077                 | -1735212                   |
| II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення<br>Відстрочені податкові зобов'язання                  | 1500      | --                       | --                         |
| Довгострокові кредити банків   | 1510      | 149343                   | 149343                     |
| Інші довгострокові зобов'язання  | 1515      | --                       | --                         |
| Довгострокові забезпечення   | 1520      | --                       | --                         |
| Цільове фінансування   | 1525      | --                       | --                         |
| Усього за розділом II  | 1595      | 149343                   | 149343                     |
| III. Поточні зобов'язання і забезпечення<br>Короткострокові кредити банків                           | 1600      | --                       | --                         |
| Поточна кредиторська заборгованість за:<br>довгостроковими зобов'язаннями                            | 1610      | --                       | --                         |
| товари, роботи, послуги  | 1615      | 386538                   | 377854                     |
| розрахунками з бюджетом  | 1620      | 288955                   | 279749                     |
| у тому числі з податку на прибуток   | 1621      | --                       | --                         |
| розрахунками зі страхування  | 1625      | 244430                   | 266017                     |
| розрахунками з оплати праці  | 1630      | 19                       | 31                         |
| Поточні забезпечення   | 1660      | --                       | --                         |
| Доходи майбутніх періодів  | 1665      | --                       | --                         |
| Інші поточні зобов'язання  | 1690      | 949115                   | 948960                     |
| Усього за розділом III   | 1695      | 1869057                  | 1872611                    |
| IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами,<br>утримуваними для продажу, та групами вибуття | 1700      | --                       | --                         |
| Баланс   | 1900      | 329323                   | 286742                     |

н/д

**Виконуючий обов'язки  
Генерального директора АТ  
"Оріана"**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**ГУР'ЄВ Микола Леонідович**

**Головний бухгалтер**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Коди

**Звіт про фінансові результати ( Звіт про сукупний дохід )  
за 2021 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

| Стаття  | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-----------|-------------------|---|
| 1   | 2         | 3                 | 4                                       |
| Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)  | 2000      | --                | --                                      |
| Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)    | 2050      | (--)              | (--)                                    |
| Валовий:<br>прибуток  | 2090      | --                | --                                      |
| збиток  | 2095      | (--)              | (--)                                    |
| Інші операційні доходи  | 2120      | 6343              | 27551                                   |
| Адміністративні витрати   | 2130      | (24702)           | (20557)                                 |
| Витрати на збут   | 2150      | (--)              | (--)                                    |
| Інші операційні витрати   | 2180      | (28791)           | (27516)                                 |
| Фінансовий результат від операційної діяльності:<br>прибуток    | 2190      | --                | --                                      |
| збиток  | 2195      | (47150)           | (20522)                                 |
| Дохід від участі в капіталі                                     | 2200      | --                | --                                      |
| Інші фінансові доходи   | 2220      | 1015              | 2422                                    |
| Інші доходи   | 2240      | --                | --                                      |
| Фінансові витрати   | 2250      | (--)              | (--)                                    |
| Втрати від участі в капіталі                                    | 2255      | (--)              | (--)                                    |
| Інші витрати  | 2270      | (--)              | (3)                                     |
| Фінансовий результат до оподаткування:<br>прибуток              | 2290      | --                | --                                      |
| збиток  | 2295      | (46135)           | (18103)                                 |
| Витрати (дохід) з податку на прибуток                           | 2300      | --                | --                                      |
| Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування | 2305      | --                | --                                      |
| Чистий фінансовий результат:<br>прибуток                        | 2350      | --                | --                                      |
| збиток  | 2355      | (46135)           | (18103)                                 |

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

| Стаття  | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|---|-----------|-------------------|---|
| 1   | 2         | 3                 | 4                                       |
| Дооцінка (уцінка) необоротних активів                               | 2400      | --                | --                                      |
| Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів                           | 2405      | --                | --                                      |
| Накопичені курсові різниці  | 2410      | --                | --                                      |
| Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств | 2415      | --                | --                                      |
| Інший сукупний дохід  | 2445      | --                | --                                      |
| Інший сукупний дохід до оподаткування                               | 2450      | --                | --                                      |
| Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом            | 2455      | --                | --                                      |
| Інший сукупний дохід після оподаткування                            | 2460      | --                | --                                      |
| Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)                     | 2465      | -46135            | -18103                                  |

**III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

| Назва статті                     | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|----------------------------------|-----------|-------------------|---|
| 1                                | 2         | 3                 | 4                                       |
| Матеріальні затрати              | 2500      | 2355              | 1704                                    |
| Витрати на оплату праці          | 2505      | 7084              | 4528                                    |
| Відрахування на соціальні заходи | 2510      | 1504              | 1012                                    |
| Амортизація                      | 2515      | 1141              | 1906                                    |
| Інші операційні витрати          | 2520      | 41409             | 38929                                   |
| <b>Разом</b>                     | 2550      | 53493             | 48079                                   |

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

| Назва статті   | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1  | 2         | 3                 | 4                                       |
| Середньорічна кількість простих акцій                      | 2600      | 3224000000        | 3224000000                              |
| Скоригована середньорічна кількість простих акцій          | 2605      | 3224000000        | 3224000000                              |
| Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію              | 2610      | ( 0.01430990)     | ( -0.00562000)                          |
| Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію | 2615      | ( 0.01430990)     | ( -0.00562000)                          |
| Дивіденди на одну просту акцію                             | 2650      | --                | --                                      |

н/д

Виконуючий обов'язки  
Генерального директора АТ  
"Оріана"

ГУР'ЄВ Микола Леонідович

\_\_\_\_\_

(підпис)

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

(підпис)

Підприємство Акціонерне товариство "Оріана"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

| Коди     |    |    |
|----------|----|----|
| 2022     | 01 | 01 |
| 05743160 |    |    |

#### Звіт про рух грошових коштів ( за прямим методом ) за 2021 рік

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

| Стаття   | Код рядка | За звітний період | За аналогічний період попереднього року |
|--|-----------|-------------------|---|
| 1  | 2         | 3                 | 4                                       |
| I. Рух коштів у результаті операційної діяльності                  |           |                   |   |
| Надходження від:   |           |                   |   |
| Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)                      | 3000      | --                | --                                      |
| Повернення податків і зборів                                       | 3005      | --                | --                                      |
| у тому числі податку на додану вартість                            | 3006      | --                | --                                      |
| Цільового фінансування   | 3010      | --                | --                                      |
| Надходження від відсотків за залишками коштів на поточних рахунках | 3025      | 1015              | 2422                                    |

|   |      |         |        |
|---|------|---------|--------|
| Надходження від операційної оренди                            | 3040 | 7228    | 7044   |
| Інші надходження  | 3095 | 28776   | 10696  |
| Витрачання на оплату:<br>Товарів (робіт, послуг)              | 3100 | (7954)  | (8965) |
| Праці   | 3105 | (7057)  | (4657) |
| Відрахувань на соціальні заходи                               | 3110 | (5429)  | (3266) |
| Зобов'язань з податків і зборів                               | 3115 | (15335) | (2965) |
| Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість | 3117 | (744)   | (741)  |
| Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів    | 3118 | (14591) | (2224) |
| Інші витрачання   | 3190 | (102)   | (160)  |
| Чистий рух коштів від операційної діяльності                  | 3195 | 1142    | 149    |
| II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності          |      |         |        |
| Надходження від реалізації:<br>фінансових інвестицій          | 3200 | --      | --     |
| необоротних активів   | 3205 | --      | --     |
| Надходження від отриманих:<br>відсотків                       | 3215 | --      | --     |
| дивідендів  | 3220 | --      | --     |
| Надходження від деривативів                                   | 3225 | --      | --     |
| Інші надходження  | 3250 | --      | --     |
| Витрачання на придбання:<br>фінансових інвестицій             | 3255 | (--)    | (--)   |
| необоротних активів   | 3260 | (--)    | (--)   |
| Виплати за деривативами                                       | 3270 | (--)    | (--)   |
| Інші платежі  | 3290 | (--)    | (--)   |
| Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності                | 3295 | --      | --     |
| III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності            |      |         |        |
| Надходження від:<br>Власного капіталу                         | 3300 | --      | --     |
| Отримання позик   | 3305 | --      | --     |
| Інші надходження  | 3340 | --      | --     |
| Витрачання на:<br>Викуп власних акцій                         | 3345 | (--)    | (--)   |
| Погашення позик   | 3350 | --      | --     |
| Сплату дивідендів   | 3355 | (--)    | (--)   |
| Інші платежі  | 3390 | (--)    | (--)   |
| Чистий рух коштів від фінансової діяльності                   | 3395 | --      | --     |
| Чистий рух грошових коштів за звітний період                  | 3400 | 1142    | 149    |
| Залишок коштів на початок року                                | 3405 | 294     | 123    |
| Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів                 | 3410 | --      | 22     |
| Залишок коштів на кінець року                                 | 3415 | 1436    | 294    |

н/д

**Виконуючий обов'язки  
Генерального директора АТ  
"Оріана"**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

**ГУР'СВ Микола Леонідович**

**Головний бухгалтер**

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Підприємство Акціонерне товариство "Оріана"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

| Коди     |    |    |
|----------|----|----|
| 2022     | 01 | 01 |
| 05743160 |    |    |

**Звіт про власний капітал  
за 2021 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

| Стаття  | Код рядка | Зареєстрований (пайовий) капітал | Капітал у дооцінках | Додатковий капітал | Резервний капітал | Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | Неоплачений капітал | Вилучений капітал | Всього   |
|---|-----------|----------------------------------|---------------------|--------------------|-------------------|---|---------------------|-------------------|----------|
| 1   | 2         | 3                                | 4                   | 5                  | 6                 | 7   | 8                   | 9                 | 10       |
| Залишок на початок року                             | 4000      | 806000                           | --                  | 473052             | --                | -2968129                                    | --                  | --                | -1689077 |
| Коригування:<br>Зміна облікової політики            | 4005      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Виправлення помилок                                 | 4010      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Інші зміни  | 4090      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Скоригований залишок на початок року                | 4095      | 806000                           | --                  | 473052             | --                | -2968129                                    | --                  | --                | -1689077 |
| Чистий прибуток (збиток) за звітний період          | 4100      | --                               | --                  | --                 | --                | -46135                                      | --                  | --                | -46135   |
| Інший сукупний дохід за звітний період              | 4110      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Розподіл прибутку:<br>Виплати власникам (дивіденди) | 4200      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Спрямування прибутку до зареєстрованого капіталу    | 4205      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Відрахування до резервного капіталу                 | 4210      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Внески учасників : Внески до капіталу               | 4240      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Погашення заборгованості з капіталу                 | 4245      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)           | 4260      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Перепродаж викуплених акцій (часток)                | 4265      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Анулювання викуплених акцій (часток)                | 4270      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Вилучення частки в капіталі                         | 4275      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Інші зміни в капіталі                               | 4290      | --                               | --                  | --                 | --                | --  | --                  | --                | --       |
| Разом змін у капіталі                               | 4295      | --                               | --                  | --                 | --                | -46135                                      | --                  | --                | -46135   |
| Залишок на кінець року                              | 4300      | 806000                           | --                  | 473052             | --                | -3014264                                    | --                  | --                | -1735212 |

**Виконуючий обов'язки  
Генерального директора АТ  
"Оріана"**

\_\_\_\_\_

(підпис)

**ГУР'СВ Микола Леонідович**

**Головний бухгалтер**

\_\_\_\_\_

(підпис)

